ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

JS LAND PLC

ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី
លេខ ២០២៤/០០៥/[illegible] ជ.អ.ល.

សេចក្តីប្រកាស

ស្តីពី

ការមិនបែងចែកភាគលាភជូនភាគហ៊ុនិកសម្រាប់ឆ្នាំ ២០២៣ របស់ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី

ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី ("ជ.អ.ល.") សូមជម្រាបជូនដំណឹងដល់ភាគហ៊ុនិក និងសាធារណជនទាំងអស់មេត្តាជ្រាបថា ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល របស់ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី បានពិចារណា និងសម្រេចមិនបែងចែកភាគលាភសម្រាប់ឆ្នាំ២០២៣ ជូនភាគហ៊ុនិករបស់ខ្លួននោះទេ ដោយសារតែសមាជិកក្រុមប្រឹក្សាភិបាលរបស់ក្រុមហ៊ុនយើងខ្ញុំបានយល់ដឹងពីតម្រូវការចាំបាច់ក្នុងការបម្រុងទុកគ្រប់គ្រងលំហូរសាច់ប្រាក់របស់ក្រុមហ៊ុន ដោយធ្វើការប្រយ័ត្នក្នុងការតម្រឹមធនធានឆ្ពោះទៅរកការជំរុញកំណើន និងកិច្ចខិតខំប្រឹងប្រែងអភិវឌ្ឍន៍នាពេលអនាគតរបស់ក្រុមហ៊ុនផងដែរ។

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២៣ ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី មានសាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល ៨៥២.៨០៩.០០០ រៀល។ បន្ទាប់ពីឆ្លងកាត់ការវាយតម្លៃដោយល្អិតល្អន់អំពីស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុនយើងខ្ញុំ បានបង្ហាញយ៉ាងជាក់ស្តែងថា លំហូរសាច់ប្រាក់របស់ក្រុមហ៊ុនយើងខ្ញុំរឹតតែមានភាពតានតឹងជាងការរំពឹងទុក។ ក្រុមហ៊ុនយើងខ្ញុំ ចង់បន្តគ្រប់គ្រងសាច់ប្រាក់សម្រាប់គម្រោង The Garden Residency 3 (TGR3) និងសម្រាប់គម្រោងអភិវឌ្ឍនាពេលមុខដែលមានចំនួន ៥១.៣១៩.០២៩.៨៣០ រៀល។

យោងតាមគោលនយោបាយភាគលាភ របស់ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី នៃប្រយោគ "**លទ្ធភាពរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុងការទូទាត់ភាគលាភ ឬធ្វើការបែងចែកផ្សេងៗទៅកាន់ភាគហ៊ុនិក គឺផ្អែកលើកត្តាពាក់ព័ន្ធផ្សេងៗ ដែលមានដូចជា ប្រាក់ចំណេញ និងសាច់ប្រាក់លើសដែលមិនត្រូវការសម្រាប់ផ្គត់ផ្គង់ធុរកិច្ចរបស់ក្រុមហ៊ុន។**" និងដោយស្របតាមលក្ខន្តិកៈ របស់ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី ក្នុងជំពូក ៥ (ប្រាក់ចំណេញ ភាគលាភ និងទុនបម្រុង); ប្រយោគ ៤០ (ទុនបម្រុង)៖ "**អភិបាលមានសិទ្ធិក្នុងការកាត់ទុកនូវប្រាក់មួយផ្នែកនៃប្រាក់ចំណេញសុទ្ធ តាមការសមស្របសម្រាប់ផ្ទេរទៅក្នុងទុនបម្រុង ដើម្បីទុកប្រើប្រាស់ក្នុងការដំណើរការអាជីវកម្ម**"។

សេចក្តីដូចបានជម្រាបជូនខាងលើ សូមភាគហ៊ុនិក និងសាធារណៈជនទាំងអស់មេត្តាជ្រាបជាព័ត៌មាន។

ថ្ងៃព្រហស្បតិ៍ ៧ កើត ខែជេស្ឋ ឆ្នាំរោង ឆស័ក ព.ស.២៥៦៨
រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ១៣ ខែមិថុនា ឆ្នាំ ២០២៤
ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី JS LAND PLC. KINGDOM OF CAMBODIA

ចុះបញ្ជីក្រោមលេខ
Registration No. 00010332

លេខ B២-១០៧ អគារ The Elysee កោះពេជ្រ វិថីកោះពេជ្រ សង្កាត់ទន្លេបាសាក់ ខណ្ឌចំការមន រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
#B2-107, The Elysee Diamond Island, Koh Pich Street, Sangkat Tonle Bassac, Khan Chamkamon, Phnom Penh, Kingdom of Cambodia.
ទូរស័ព្ទ Tel: +855 010 88 66 99
E-mail: info@jslandplc.com, Website: www.jslandplc.com