



របាយការណ៍ប្រចាំត្រីមាសទី ២ ឆ្នាំ២០២២

ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លេន ភីអិលស៊ី

(គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២)

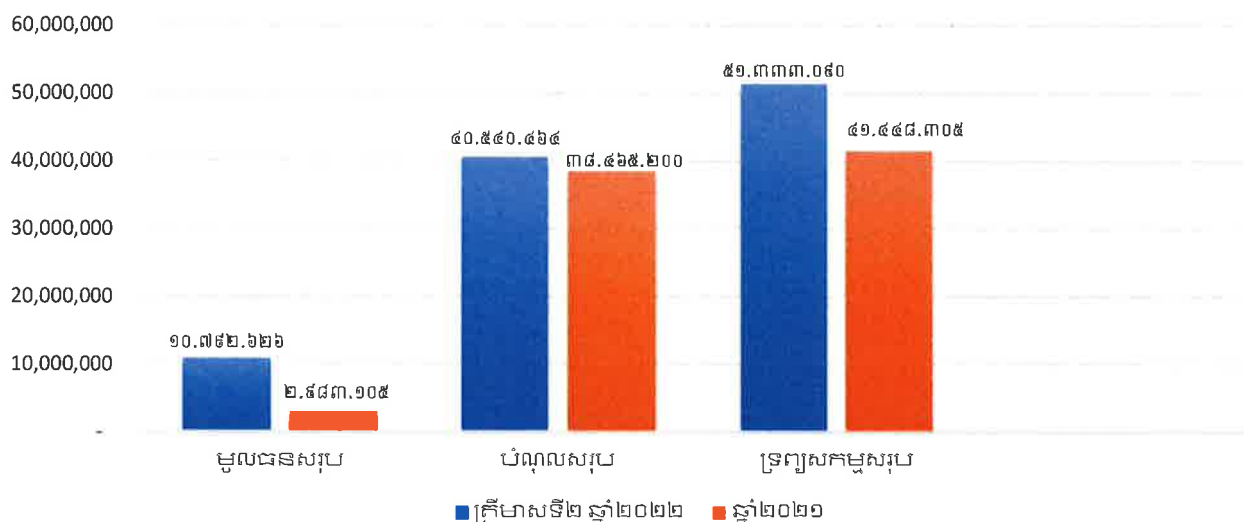


ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប

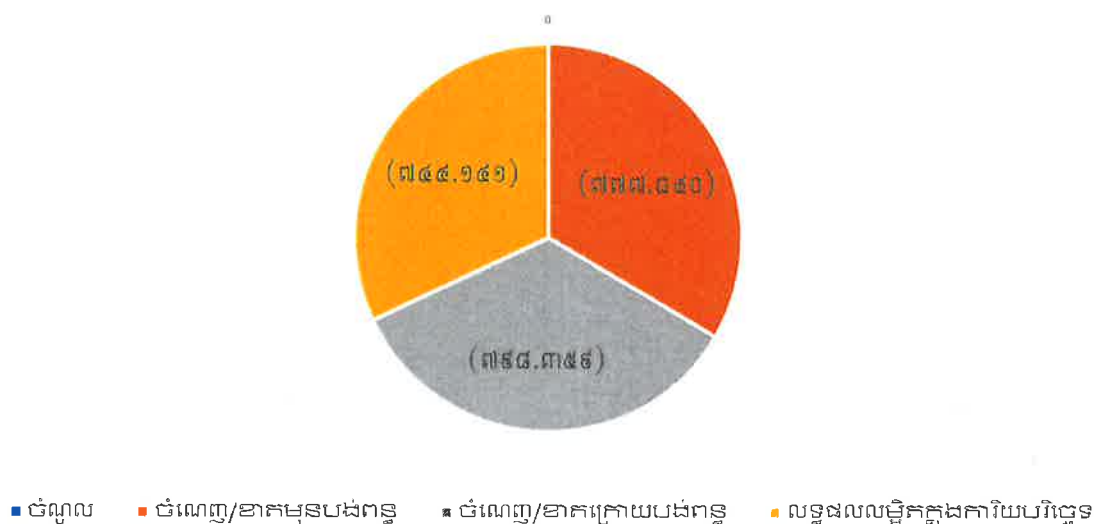
ហិរញ្ញប្បទាន		ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ ២០២២	ឆ្នាំ ២០២១
ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ (ពាន់រៀល)			
ទ្រព្យសកម្មសរុប		៥១.៣៣៣.០៩០	៤១.៤៤៨.៣០៥
បំណុលសរុប		៤០.៥៤០.៤៦៤	៣៨.៤៦៥.២០០
មូលធនសរុប		១០.៧៩២.៦២៦	២.៩៨៣.១០៥
លទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ(ពាន់រៀល)		ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ ២០២២	ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ ២០២១
ចំណូលពីការលក់		០	២.៦៨៨.៦៤១
ចំណេញ/(ខាត)មុនបង់ពន្ធ		(៧៧៧.៨៤០)	៦៦៣.៦២៥
ចំណេញសុទ្ធ/(ខាត)ក្នុងការិយបរិច្ឆេទ		(៧៩៨.៣៥៩)	៦២៩.៨០៥
លទ្ធផលលម្អិតក្នុងការិយបរិច្ឆេទ		(៧៤៤.១៤១)	៦៤៣.១១៨
អនុបាតហិរញ្ញវត្ថុ		ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ ២០២២	ឆ្នាំ ២០២១
អនុបាតសាធារណ (ភាគរយ)		២១,០២	៧,២០
អនុបាតសន្ទនីយភាព	អនុបាតចរន្ត (ភាគរយ)	១៤៨,២៥	១២៦,៦៦
	អនុបាតចរន្តលឿន (ភាគរយ)	១៤៧,៣០	១២៥,៦៣
		ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ ២០២២	ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ ២០២១
អនុបាតចំណេញភាព	អនុបាតចំណេញធៀបនឹងទ្រព្យសកម្ម (ភាគរយ)	-១,៤៥	២,៤៩
	អនុបាតចំណេញធៀបនឹងមូលធន (ភាគរយ)	-៦,៨៩	២,៨០
	អនុបាតគម្លាតចំណេញដុល (ភាគរយ)	០%	៣៧,៣៦
	អនុបាតគម្លាតចំណេញភាព (ភាគរយ)	០%	២៣,៩២
	ខាតក្នុងមួយឯកតាមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ (រៀល)	-២៨,៩៤	៦២,៨៨
អនុបាតលទ្ធភាពបង់ការប្រាក់ (ដង)		-១៣៦,៧៧	-៨៩,៨១
ភាគលាភក្នុងមួយឯកតាមូលបត្រកម្មសិទ្ធិ		គ្មាន	គ្មាន

ក្រាហ្វិកអំពីព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប

ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ (ពាន់រៀល)



ប្រាក់ចំណេញសម្រាប់ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២២ (ពាន់រៀល)



សមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាភិបាល



លោកឧកញ៉ា គូយ ឡេសាន
ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល



លោក Dato' Yap Ting Chiat
អភិបាលប្រតិបត្តិ



លោកឧកញ៉ា ម៉ង់ លី
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ



លោក Tang Chun Kiu
អភិបាលមិនប្រតិបត្តិ



លោក តាន់ សែនាយ
អភិបាលឯករាជ្យ

សេចក្តីថ្លែងរបស់ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

ភាគហ៊ុនិកជាទីស្រឡាញ់,

ក្នុងនាមខ្ញុំជាប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាលរបស់ក្រុមហ៊ុន **ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី** ខ្ញុំសូមរាយការណ៍ពីរបាយការណ៍ប្រចាំត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២២ ដោយគិតចាប់ពីថ្ងៃទី១ ខែមេសា រហូតដល់ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២។

មុននឹងចាប់ផ្តើមរាយការណ៍ពីប្រាក់ចំណូលរបស់ក្រុមហ៊ុន ខ្ញុំសូមទាញចំណាប់អារម្មណ៍ពីភាគហ៊ុនិកទាំងអស់ថា ដោយអនុលោមតាមស្តង់ដារនៃការរាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិ (IFRSs) ដោយក្រុមហ៊ុន **ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី** ជាក្រុមហ៊ុនអភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យ ដូច្នេះ ការកត់ត្រាចំណូលរបស់យើងគឺត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅពេលដែលអចលនទ្រព្យត្រូវបានបញ្ចប់ និងប្រគល់ជូនទៅអតិថិជន។ ដូច្នេះ ចាប់ពីពេលនេះរហូតដល់ការប្រគល់ GR2 របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់យើងនឹងមិនឆ្លុះបញ្ចាំងពីប្រាក់ចំណូលណាមួយឡើយ។ ប៉ុន្តែ អ្នកនឹងឃើញថាទ្រព្យសកម្មសម្រាប់ការអភិវឌ្ឍន៍នឹងមានការកើនឡើងរៀងរាល់ត្រីមាស ដែលឆ្លុះបញ្ចាំងពីដំណាក់កាលនៃការវិវឌ្ឍន៍គម្រោង។



លោកឧកញ៉ា គុយ ឡេសាន

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី **៣០** ខែ **សីហា** ឆ្នាំ២០២២

ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល



លោកឧកញ៉ា គុយ ឡេសាន

មាតិកា

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប	ii
ក្រាហ្វិកអំពីព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប	iii
សមាសភាពក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	iii
សេចក្តីផ្តើមរបស់ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	v
ផ្នែកទី ១៖ ព័ត៌មានទូទៅអំពីក្រុមហ៊ុន ហេងស លីមីតធីត ភីអិលស៊ី.....	1
ក-អត្តសញ្ញាណរបស់ក្រុមហ៊ុន ហេងស លីមីតធីត ភីអិលស៊ី	1
ខ-លក្ខណៈនៃធុរកិច្ច	1
គ-ព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗរបស់ក្រុមហ៊ុន ហេងស លីមីតធីត ភីអិលស៊ី	2
ផ្នែកទី ២៖ ព័ត៌មានអំពីលទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច	5
ក-លទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច ដោយរួមបញ្ចូលព័ត៌មានធុរកិច្ចតាមផ្នែក	5
ខ-វចនាសម្ព័ន្ធចំណូល	5
ផ្នែកទី ៣៖ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានត្រួតពិនិត្យឡើងវិញដោយសមាជិកក្រុមហ៊ុន	6
សូមពិនិត្យមើលរបាយការណ៍លម្អិតនៅក្នុងឧបសម្ព័ន្ធដែលបានភ្ជាប់មកជាមួយ។	6
ផ្នែកទី ៤៖ ការពិភាក្សា និងការវិភាគរបស់អធិបតីប្រចាំ	7
ក-ទិដ្ឋភាពទូទៅនៃប្រតិបត្តិការ	7
ខ-កត្តាសំខាន់ៗដែលប៉ះពាល់លើផលចំណេញ	9
គ-ការប្រែប្រួលសំខាន់ៗលើការលក់ និងចំណូល	10
ឃ-ផលប៉ះពាល់នៃការប្តូរប្រាក់ប័ណ្ណ អត្រាការប្រាក់ និងថ្លៃទំនិញ	11
ង-ផលប៉ះពាល់នៃអតិផរណា	11
ច-គោលនយោបាយសេដ្ឋកិច្ច សារពើពន្ធ និងរូបិយវត្ថុរបស់រាជរដ្ឋាភិបាល	11
ផ្នែកទី ៥៖ ព័ត៌មានចាំបាច់ផ្សេងៗសម្រាប់ការវិនិយោគ	12
មាតិកាសង្ខេបរបស់ក្រុមហ៊ុន ហេងស លីមីតធីត ភីអិលស៊ី	13

ផ្នែកទី ១៖ ព័ត៌មានទូទៅពាក់ព័ន្ធនឹងក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី

ក-អត្តសញ្ញាណរបស់ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី

ឈ្មោះក្រុមហ៊ុនជាអក្សរខ្មែរ	ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី
ជាអក្សរឡាតាំង	JS Land Plc.
អក្សរកូដ	KH១០០០១៦០០០៧
ទីស្នាក់ការ	លេខ B២-១០៧ អគារ The Elysee វិថីពោះពេជ្រ សង្កាត់ទន្លេបាសាក់ ខណ្ឌចំការមន រាជធានីភ្នំពេញ
លេខទូរសព្ទ	(៨៥៥) ១០ ៨៨ ៦៦ ៩៩
គេហទំព័រ	www.jslandplc.com
អ៊ីម៉ែល	enquiry@jsland.com.kh
លេខវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្ម	០០០១០៣៣២ ចុះថ្ងៃទី១២ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៤
សេចក្តីសម្រេចអនុញ្ញាត និងចុះបញ្ជីឯកសារផ្តល់ព័ត៌មាន លេខ	២៤៨/២១ ន.ម.ក./ស.ស.វ. ចុះថ្ងៃទី២៧ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១
ឈ្មោះបុគ្គលតំណាងបុគ្គលចុះបញ្ជីលក់មូលបត្រ	លោកឧកញ៉ា កុយ ឡេសាន

ខ-លក្ខណៈនៃធុរកិច្ច

ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី ត្រូវបានបង្កើតឡើងនៅថ្ងៃទី១២ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៤ ជាក្រុមហ៊ុនឯកជនទទួលខុសត្រូវ មានកម្រិតក្រោមច្បាប់ស្តីពីសហគ្រាសពាណិជ្ជកម្មនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី ត្រូវបានបំបែកទៅជាក្រុមហ៊ុនមហាជនទទួលខុសត្រូវមានកម្រិត និងអនុម័តយកនាមករណ៍បច្ចុប្បន្ននេះកាលពីថ្ងៃទី១៣ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០២១ ដើម្បីសម្រួលដល់ការធ្វើសំណើបោះផ្សាយលក់មូលបត្រជាសាធារណៈលើកដំបូង។

ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី ត្រូវបានបង្កើតឡើងដោយសហគ្រិនមួយក្រុមដែលមានសមាជិក ៥ រូប មកពីប្រទេសកម្ពុជា ម៉ាឡេស៊ី និងទីក្រុងហុងកុង។ អភិបាលរបស់ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី សុទ្ធតែជាសហគ្រិនដែលមានបទពិសោធន៍ច្រើន និងច្បាស់លាស់នៅក្នុងវិស័យអចលនទ្រព្យ សណ្ឋាគារ ក៏ដូចជាវិស័យអភិវឌ្ឍន៍ដទៃទៀតទាំងនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា និងប្រទេសផ្សេងៗទៀតនៅក្នុងតំបន់។

បេសកកម្មចម្បងរបស់ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី គឺសាងសង់លំនៅដ្ឋានដែលអាចបំពេញនូវរាល់តម្រូវការចាំបាច់របស់ប្រជាជនកម្ពុជា បូករួមជាមួយនឹងគុណភាពនៃលំនៅដ្ឋានដែលជំរុញឱ្យការរស់នៅរបស់អតិថិជនពេញពេញទៅដោយភាពសម្បូរបែប។ តាមរយៈការប្រើប្រាស់នូវបច្ចេកវិទ្យាទំនើបបំផុតសម្រាប់ការសាងសង់ និងការសម្របទៅតាមនិន្នាការនៃស្ថាបត្យកម្មចុងក្រោយបង្អស់ វាគឺជាទស្សនៈវិស័យរបស់ក្រុមហ៊ុនដែលត្រូវបានកំណត់ថា ប្រជាជនកម្ពុជាទាំងអស់អាចមានលទ្ធភាពក្នុងការធ្វើជាម្ចាស់កម្មសិទ្ធិលើគេហដ្ឋានដែលស្រស់ស្អាត តម្លៃសមរម្យ ជាមួយនឹងការរចនាម៉ូតដ៏ប្រណិតបំផុត។

ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី បានចាប់ផ្តើមគម្រោងដំបូងរបស់ខ្លួនគឺ GR1 នៅក្នុងឆ្នាំ២០១៥ ដែលជាគម្រោង ខុនដូសម្រាប់ការរស់នៅដែលមានលក្ខណៈទាន់សម័យ ទៅតាមតម្រូវការនៃការរស់នៅរបស់យុវជនជំនាន់ក្រោយនៅ ក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។ គម្រោងនេះត្រូវបានបញ្ចប់ដោយជោគជ័យ និងប្រគល់ជូនអតិថិជនរួចរាល់នៅឆ្នាំ២០១៩។

នៅក្នុងឆ្នាំ២០២០ ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី បានចាប់ផ្តើមគម្រោងទី២របស់ខ្លួនដែលមានឈ្មោះថា GR2។ ការសាងសង់ GR2 ត្រូវបានចាប់ផ្តើមនៅខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២០ ហើយរំពឹងថានឹងត្រូវបានបញ្ចប់ និងប្រគល់ជូនអតិថិជន រួចរាល់នៅចុងឆ្នាំ២០២៣។

គ-ព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗរបស់ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី

ព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗរបស់ ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី



- ២០១៦ ដាក់ឱ្យដំណើរការ គម្រោង The Garden Residency 1 (GR1)
- ២០១៩ បញ្ចប់គម្រោង GR1 និងប្រគល់គម្រោងជូនអតិថិជន

- ២០២០ ដាក់ឱ្យដំណើរការ
គម្រោង The Garden
Residency 2 (GR2)



- ពិធីចុះបញ្ជីលក់មូលបត្រជា
លើកដំបូង នៅក្រុមហ៊ុនផ្សារ
មូលបត្រកម្ពុជា នៅថ្ងៃទី១០
ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២២

- ពិធីទទួលទានអាហារពេលល្ងាច
អបអរសាទរ ការចុះបញ្ជីលក់
មូលបត្រជាលើកដំបូង របស់
ក្រុមហ៊ុន ជេអេស ដែន
ភីអិលស៊ី កាលពីថ្ងៃទី៤ ខែមីនា
ឆ្នាំ២០២២ នៅសណ្ឋាគារ
Hyatt Regency Hotel



ព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗនៅក្នុងត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២២



- ក្រុមហ៊ុន ជេអេស ដែន ភីសិលស៊ី បានប្រារព្ធពិធីអបអរសាទរ ការបញ្ចប់គ្រោងអគារខ្ពស់ The Garden Residency 2 (GR2) ដែលមានកំពស់ ៣១ ជាន់ កាលពីថ្ងៃទី១១ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២

ផ្នែកទី ២៖ ព័ត៌មានអំពីលទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច

ក-លទ្ធផលប្រតិបត្តិការធុរកិច្ច ដោយរួមបញ្ចូលព័ត៌មានធុរកិច្ចតាមផ្នែក

ចំណូលរបស់ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី រួមមានចំណូលពីការលក់ និងចំណូលផ្សេងៗ។ គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី មិនមានចំណូលពីការលក់ខុសដូច និងមានចំណូលផ្សេងៗចំនួន ១០២.៤៣៤ ពាន់រៀល ដែលថយចុះចំនួន ៤៩.៦៥២ ពាន់រៀល ស្មើនឹង ៣២,៦៥% បើធៀបនឹងត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ ២០២១។ គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី ទទួលបានលទ្ធផល(ខាត)លម្អិត ក្នុងការិយបរិច្ឆេទចំនួន ៧៤៤.១៤១ ពាន់រៀល ដែលការខាតនេះបានកើនឡើងចំនួន ១.៣៨៧.២៥៩ ពាន់រៀល ស្មើនឹង ២១៥,៧១% បើធៀបនឹងត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ ២០២១។

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី ទទួលបានលទ្ធផលពីការលក់ ដូចការព្យាករណ៍ ហើយក្រុមហ៊ុន នឹងបន្តការខិតខំប្រឹងប្រែងដើម្បីទទួលបានលទ្ធផលល្អបន្ថែមទៀត។

ខ-របាយការណ៍ចំណូល

ល.រ	ប្រភេទចំណូល	ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២២		ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២១	
		ចំនួនទឹកប្រាក់ (ពាន់រៀល)	ភាគរយ	ចំនួនទឹកប្រាក់ (ពាន់រៀល)	ភាគរយ
១	ចំណូលពីការលក់ខុសដូ	០	០%	២.៦៨៨.៦៤១	៩៤,៦៥%
២	ចំណូលផ្សេងៗ	១០២.៤៣៤	១០០%	១៥២.០៨៦	៥,៣៥%
	ចំណូលសរុប	១០២.៤៣៤	១០០%	២.៨៤០.៧២៧	១០០%

ផ្នែកទី ៣៖ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានត្រួតពិនិត្យឡើងវិញដោយសវនករឯករាជ្យ

សូមពិនិត្យមើលរបាយការណ៍លម្អិតនៅក្នុងឧបសម្ព័ន្ធដែលបានភ្ជាប់មកជាមួយ។

ផ្នែកទី ៤៖ ការពិភាក្សា និងការវិភាគរបស់គណៈគ្រប់គ្រង

ការពិភាក្សា និងការវិភាគខាងក្រោមនេះ គឺជាការពិភាក្សាលើលទ្ធផលនៃប្រតិបត្តិការ និងស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុដោយគណៈគ្រប់គ្រងរបស់ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី ដោយផ្អែកលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដែលបានត្រួតពិនិត្យឡើងវិញដោយសវនករឯករាជ្យ។ របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី ត្រូវបានរៀបចំឡើងដោយអនុលោមទៅតាមស្តង់ដាររបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា។ គណៈគ្រប់គ្រងធ្វើការពិភាក្សា និងវិភាគលើសមាសធាតុសំខាន់ៗនៃរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ និងកត្តាសំខាន់ៗដែលបានជះឥទ្ធិពលទៅលើប្រាក់ចំណេញរបស់ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី តែប៉ុណ្ណោះ។

ក-ទិដ្ឋភាពទូទៅនៃប្រតិបត្តិការ

ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី បានបង្កើតឡើងនៅថ្ងៃទី១២ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៤ ក្រោមច្បាប់នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ក្រុមហ៊ុននេះ ជាក្រុមហ៊ុនអភិវឌ្ឍន៍ដូដែលមានតម្លៃសមរម្យ និងទាន់សម័យ ដើម្បីបំពេញតម្រូវការលំនៅដ្ឋានរបស់ប្រជាជនកម្ពុជាជំនាន់ក្រោយ។

១-ការវិភាគចំណូល

ប្រភពចំណូលរបស់ក្រុមហ៊ុន គឺបានពីការលក់ខុនដូ និងចំណូលផ្សេងៗ។ ចំណូលពីការលក់ត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅពេលខុនដូត្រូវបានប្រគល់ជូនអតិថិជន។

២-ការវិភាគចំណូលតាមផ្នែក

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី មានមិនមានចំណូលពីការលក់ខុនដូនោះទេ និងមានចំណូលផ្សេងៗចំនួន ១០២.៤៣៤ ពាន់រៀល ដែលថយចុះចំនួន ៤៩.៦៥២ ពាន់រៀល ស្មើនឹង ៣២,៦៥% បើធៀបនឹងត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២១។ ការថយចុះនេះបណ្តាលមកពីក្រុមហ៊ុនមិនមានបុព្វលាភលើការពន្យារពេលលើការទូទាត់ និងមានការថយចុះនៃចំណូលផ្សេងៗ។

៣-ការវិភាគគម្លាតចំណេញដុល

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី មិនមានគម្លាតចំណេញដុលនោះទេ។

៤-ការវិភាគចំណេញ/(ខាត) មុនបង់ពន្ធ

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី (ខាត)មុនបង់ពន្ធចំនួន ៧៧៧.៨៤០ ពាន់រៀល ដែលការខាតនេះបានកើនឡើងចំនួន ១.៤៤១.៤៦៥ ពាន់រៀល ស្មើនឹង ២១៧,២១% បើធៀបនឹង ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២១។ មូលហេតុចម្បងដែលធ្វើឱ្យការខាតនេះកើនឡើងគឺដោយសារតែក្រុមហ៊ុនមិនមានចំណូល ពីការលក់ និងមានការកើនឡើងនូវចំណាយទូទៅ និងចំណាយរដ្ឋបាល។

៥-ការវិភាគចំណេញ/(ខាត) ក្នុងការិយបរិច្ឆេទ

ព្រាងសាងសង់ប្រាក់ចំណេញ	ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២២ (ពាន់រៀល)	ត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២១ (ពាន់រៀល)	បរិមាណប្រែប្រួល (ពាន់រៀល)	បរិមាណប្រែប្រួល %
(ខាត)មុនបង់ពន្ធ	(៧៧៧.៨៤០)	៦៦៣.៦២៥	(១.៤៤១.៤៦៥)	-២១៧,២១
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ	(២០.៥១៩)	(៣៣.៨២០)	(១៣.៣០១)	-៣៩,៣៣
(ខាត)ក្នុងការិយបរិច្ឆេទ	(៧៩៨.៣៥៩)	៦២៩.៨០៥	(១.៤២៨.១៦៤)	-២២៦,៧៦

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី (ខាត)ក្នុងការិយបរិច្ឆេទចំនួន ៧៩៨.៣៥៩ ពាន់រៀល ដែលការខាតនេះបានកើនឡើងចំនួន ១.៤២៨.១៦៤ ពាន់រៀល ស្មើនឹង ២២៦,៧៦% បើ ធៀបនឹងត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២១។ មូលហេតុចម្បងនៃការកើនឡើងការខាតនេះ គឺដោយសារក្រុមហ៊ុនមិនមាន ចំណូលពីការលក់ មានការកើនឡើងនូវចំណាយទូទៅនិងចំណាយរដ្ឋបាល និង(ខាត)មុនបង់ពន្ធមានការកើនឡើង។

៦-ការវិភាគលទ្ធផលលម្អិតក្នុងការិយបរិច្ឆេទ

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី ទទួលបានលទ្ធផល(ខាត)លម្អិតក្នុង ការិយបរិច្ឆេទចំនួន ៧៤៤.១៤១ ពាន់រៀល ដែលការខាតនេះបានកើនឡើងចំនួន ១.៣៨៧.២៥៩ ពាន់រៀល ស្មើនឹង ២១៥,៧១% បើធៀបនឹងត្រីមាសទី២ ឆ្នាំ២០២១។ ការកើនឡើងនៃការខាតនេះ បណ្តាលមកពីការថយចុះនៃ ចំណេញក្នុងការិយបរិច្ឆេទ។

៧-ការវិភាគពីកត្តា និងនិន្នាការដែលប៉ះពាល់ស្ថានភាព និងលទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុ

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី មិនមានកត្តា និងនិន្នាការដែលប៉ះពាល់ ដល់ស្ថានភាព និងលទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុនដែលគួរឱ្យកត់សម្គាល់ឡើយ។

ខ-កត្តាសំខាន់ៗដែលប៉ះពាល់លើផលចំណេញ

ផ្អែកតាមកំណត់ត្រារបស់ក្រុមហ៊ុន ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលបានសង្កេតឃើញថាមានកត្តាសំខាន់ៗមួយចំនួនដែលអាចបង្កផលប៉ះពាល់ដល់ផលចំណេញរបស់ក្រុមហ៊ុន ដូចខាងក្រោម៖

១-ការវិភាគពីលក្ខខណ្ឌនៃតម្រូវការ និងការផ្គត់ផ្គង់

ស្ថានភាពបច្ចុប្បន្ននេះ គឺមានការកើនឡើងនូវការផ្គត់ផ្គង់លើសតម្រូវការ ដែលការណ៍នេះ អាចធ្វើឱ្យអចលនទ្រព្យមានបញ្ហាប្រឈមក្នុងការលក់ចេញ។ បន្ថែមពីនេះ ការកើនឡើងនូវសម្ពាធលើថ្លៃលក់នៃគម្រោងអភិវឌ្ឍន៍បច្ចុប្បន្នរបស់ក្រុមហ៊ុន ក៏ជាកត្តាដែលប៉ះពាល់ដល់ការលក់ និងប្រាក់ចំណេញរបស់ក្រុមហ៊ុនផងដែរ។ ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី បានព្យាយាមកាត់បន្ថយកម្រិតហានិភ័យទាំងអស់នេះតាមរយៈការទាក់ទាញអតិថិជនដំបូងៗ ដោយរៀបចំព្រឹត្តិការណ៍ លក់មុន (Pre sale events) ដែលផ្តល់ជូននូវតម្លៃ និងជម្រើសនៃការទូទាត់ដ៏គួរឱ្យចាប់អារម្មណ៍។ ក្រុមហ៊ុនជឿជាក់ថា ការទូទាត់ដែលផ្តល់ជូននូវច្រើនជម្រើសផ្សេងគ្នា មិនត្រឹមតែធ្វើឱ្យអតិថិជនមានការចាប់អារម្មណ៍ខ្លាំងនោះទេ ប៉ុន្តែវិធីនេះអាចជួយកាត់បន្ថយហានិភ័យបណ្តាលមកពីអចលនទ្រព្យមិនទាន់លក់ចេញឱ្យស្ថិតក្នុងកម្រិតទាបផងដែរ។ បន្ថែមពីនេះទៀត មុនពេលទិញ និងអភិវឌ្ឍអចលនវត្ថុ ក្រុមហ៊ុនបានសិក្សាជាមុនដើម្បីកំណត់ពីតម្រូវការសក្តានុពលនៃអចលនទ្រព្យ ដោយពិចារណាលើកត្តាមួយចំនួនដូចជា តម្រូវការនិងការផ្គត់ផ្គង់ក្នុងទីផ្សារ ការព្យាករណ៍ថវិកានិងការប៉ាន់ស្មានថ្លៃដើមសម្រាប់ការសាងសង់ ការប្រៀបធៀបជាមួយនឹងគម្រោងអភិវឌ្ឍដទៃទៀត ការសិក្សាកំណត់តម្លៃសក្តានុពលរបស់អចលនទ្រព្យ ការសិក្សាលើគុណតម្លៃដែលមានស្រាប់ និង/ឬ គុណតម្លៃប្រព័ន្ធដែលសក្តានុពលដែលនឹងធ្វើការអភិវឌ្ឍនៅក្នុងតំបន់ក្បែរគ្នា។

២-ការវិភាគពីការឡើងចុះនៃថ្លៃវត្ថុធាតុដើម

ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី ជាក្រុមហ៊ុនអភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យ ដូចនេះរាល់គម្រោងសាងសង់ និងការសាងសង់ត្រូវបានម៉ៅការបន្តទៅក្រុមហ៊ុនម៉ៅការធំ គឺក្រុមហ៊ុន SINOHYDRO Corporation limited ដែលស្ថិតនៅអគារនៅអគារកាណាឌីយ៉ាជាន់ទី២៧, #៣១៥ ផ្លូវកែងមហាវិថីព្រះអង្គឌួង និងមហាវិថីព្រះមុនីវង្ស រាជធានីភ្នំពេញ ប្រទេសកម្ពុជា។ គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២ ប្រាក់ចំណេញរបស់ក្រុមហ៊ុន អាចរងប៉ះពាល់ខ្លាំងដោយសារការកើនឡើងនៃតម្លៃដីដែលត្រូវទិញ និងបម្រែបម្រួលនៃថ្លៃសាងសង់ដែលតែងតែមានក្នុងវិស័យអភិវឌ្ឍន៍អចលនទ្រព្យ។

៣-ការវិភាគលើពន្ធ

ដោយអនុលោមតាមច្បាប់ពន្ធដារនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី មានកាតព្វកិច្ចបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូលក្នុងអត្រា ២០ ភាគរយ នៃប្រាក់ចំណូលជាប់ពន្ធ។ ក្រៅពីពន្ធលើប្រាក់ចំណេញ ក្រុមហ៊ុនក៏ត្រូវបង់ពន្ធអប្បបរមាផងដែរ។ ពន្ធអប្បបរមា ជាពន្ធប្រចាំឆ្នាំជាមួយនឹងអត្រា ១ ភាគរយ លើចំណូលប្រចាំឆ្នាំសរុប ដោយរួមបញ្ចូលពន្ធគ្រប់ប្រភេទទាំងអស់ លើកលែងតែអាករលើតម្លៃបន្ថែម និងដោយមិនគិតពីស្ថានភាពចំណេញ ឬខាតរបស់ក្រុមហ៊ុនឡើយ។

យោងតាមអនុក្រឹត្យលេខ ១ អនក្រ_បក ចុះថ្ងៃទី៤ ខែមករា ឆ្នាំ២០១៩ ស្តីពីការលើកទឹកចិត្តពន្ធដារក្នុងវិស័យមូលបត្រ ក្រុមហ៊ុននឹងទទួលបានការលើកទឹកចិត្តដោយបន្ថយពន្ធលើប្រាក់ចំណូលចំនួន ៥០ ភាគរយ សម្រាប់រយៈពេល ៣ (បី) ឆ្នាំ បន្ទាប់ពីចុះបញ្ជីលក់មូលបត្រនៅ ជ.ម.ក។

សម្រាប់ព័ត៌មានលម្អិតពាក់ព័ន្ធនឹងពន្ធលើប្រាក់ចំណូល សូមពិនិត្យមើលកំណត់សម្គាល់លេខ ២២ នៃសេចក្តីថ្លែងការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល និងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ន ដែលជាឧបសម្ព័ន្ធនៃរបាយការណ៍នេះ។

៤-ការវិភាគលើធាតុដែលខុសពីធម្មតា និងធាតុវិសាមញ្ញ

វិបត្តិនៃការរីករាតត្បាតនៃជំងឺកូវីត-១៩ បានជះឥទ្ធិពលយ៉ាងខ្លាំងមកលើសេដ្ឋកិច្ចរបស់ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ហើយវិស័យអចលនទ្រព្យ គឺជាវិស័យមួយក្នុងចំណោមនោះដែលទទួលរងយ៉ាងធ្ងន់ធ្ងរពីជំងឺរាតត្បាតនេះ។ ភាពមិនច្បាស់ លាស់ដែលបណ្តាលមកពីជំងឺនេះនៅតែបន្តរំខានអាជីវកម្ម និងអតិថិជននៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។ ដូចនេះ គណៈគ្រប់គ្រងយល់ថាក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី អាចនឹងរងផលប៉ះពាល់ដោយភាពមិនច្បាស់លាស់នៃជំងឺរាតត្បាតកូវីត-១៩ នេះ។ ក្រៅពីនេះ ក្រុមហ៊ុនពុំមានធាតុដែលខុសពីធម្មតា និងវិសាមញ្ញនោះទេ។

គ-ការប្រែប្រួលសំខាន់ៗលើការលក់ និងចំណូល

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី មិនមានកត្តាសំខាន់ណាមួយដែលប៉ះពាល់ដល់ការលក់ និងចំណូលរបស់ខ្លួនទេ។ សម្ភារៈទាំងអស់ដែលបានប្រើប្រាស់គឺស្របតាមផែនការដែលត្រូវបានស្នើ និងអនុម័ត។

ឃ-ផលប៉ះពាល់នៃការប្តូររូបិយបណ្ណ អត្រាការប្រាក់ និងថ្លៃទំនិញ

១-ផលប៉ះពាល់នៃអត្រាប្តូរប្រាក់

រាល់ចំណូល ការលក់ និងទិញរបស់ក្រុមហ៊ុន គឺភាគច្រើនត្រូវបានធ្វើឡើងជាប្រាក់ដុល្លារអាមេរិក។ ដូចនេះ ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី មិនមានផលប៉ះពាល់ជាអវិជ្ជមានលើស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុន ដែលបណ្តាលមក ពីបម្រែបម្រួលនៃអត្រាប្តូរប្រាក់នោះទេ គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ។

២-ផលប៉ះពាល់នៃអត្រាការប្រាក់

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី មិនទទួលបានហានិភ័យពាក់ព័ន្ធនឹងអត្រា ការប្រាក់នោះទេ ដោយសារប្រាក់កម្ចីទាំងអស់របស់ក្រុមហ៊ុនត្រូវបានទូទាត់ដោយអត្រាការប្រាក់ថេរ។ ដូចនេះ បម្រែបម្រួលនៃអត្រាការប្រាក់នៅលើទីផ្សារ មិនបង្កឱ្យមានផលប៉ះពាល់ដល់ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុនឡើយ។

៣-ផលប៉ះពាល់នៃថ្លៃទំនិញ

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី មិនមានផលប៉ះពាល់ជាសារវន្តលើថ្លៃ ទំនិញនោះទេ។

ង-ផលប៉ះពាល់នៃអតិផរណា

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី មិនមានផលប៉ះពាល់នៃអតិផរណានោះទេ។

ច-គោលនយោបាយសេដ្ឋកិច្ច សារពើពន្ធ និងរូបិយវត្ថុរបស់រាជរដ្ឋាភិបាល

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី មិនទទួលបាននូវការផ្លាស់ប្តូរជាសារវន្តនៃ គោលនយោបាយសេដ្ឋកិច្ច សារពើពន្ធ និងរូបិយវត្ថុ ដែលមានផលប៉ះពាល់ជាសារវន្តដល់លទ្ធផលហិរញ្ញវត្ថុរបស់ ក្រុមហ៊ុនឡើយ។

ផ្នែកទី ៥៖ ព័ត៌មានចាំបាច់ផ្សេងទៀតសម្រាប់ការពារវិនិយោគិន

ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី មិនមានព័ត៌មានគួរឱ្យកត់សម្គាល់ផ្សេងទៀតក្រៅពីព័ត៌មានដែលបានបង្ហាញ
ក្នុងរបាយការណ៍នេះទេ។

ហត្ថលេខាអភិបាលមេស្រុកមហ៊ុន ជេអេស លែន គីអិលស៊ី

កាលបរិច្ឆេទ៖ ថ្ងៃទី ៣០ ខែ សីហា ឆ្នាំ២០២២
បានអាន និងឯកភាព



លោកឧកញ៉ា កុយ ឡេសាន
ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

**សេចក្តីថ្លែងការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល
និង
ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល**

ជេអេស លេន ភីអិលស៊ី

**គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ និងសម្រាប់ដំណាច់
ការិយបរិច្ឆេទ ៦ខែដែលបានបញ្ចប់**

មាតិកា

	ទំព័រ
សេចក្តីផ្តើមការណែនាំរបស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល	១
ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល៖	
របាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល	២ - ៣
របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុចន្លោះពេល	៤ - ៥
របាយការណ៍ចំណូលលម្អិតចន្លោះពេល	៦ - ៧
របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនចន្លោះពេល	៨ - ៩
របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់ចន្លោះពេល	១០ - ១១
កំណត់សម្គាល់របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល	១១ - ៣៧

សេចក្តីថ្លែងការណ៍របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

តាមមតិយោបល់របស់ក្រុមប្រឹក្សាភិបាល ភ្ជាប់ជាមួយនឹងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលរបស់ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី (ហៅកាត់ថា “ក្រុមហ៊ុន”) គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដែលមានរបាយការណ៍ចំណូលលម្អិតសង្ខេប ចន្លោះពេល របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធន និងរបាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់ សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែដែលបានបញ្ចប់ រួមទាំងកំណត់សម្គាល់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល ត្រូវបានរៀបចំឡើងដោយបង្ហាញនូវទិដ្ឋភាពពិត និងត្រឹមត្រូវជាសារវន្ត ស្របតាមស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិនៃកម្ពុជាលេខ ៣៤ ស្តីពី របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុចន្លោះពេល។

ចុះហត្ថលេខាជំនួសឱ្យក្រុមប្រឹក្សាភិបាល



ឧកញ៉ា កុយ ឡេសាន
ប្រធានក្រុមប្រឹក្សាភិបាល

រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ថ្ងៃទី១២ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២២



Grant Thornton

របាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យព័ត៌មាន ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល

ហ្គេន សនថុន (ខេមបូឌា) លីមីតធីត

ជាន់ទី២០ អគារកាណាឌីយ៉ា

៣១៥ ផ្លូវព្រះអង្គខ្ពង់

(កែងមហាវិថីព្រះមុនីវង្ស)

សង្កាត់វត្តភ្នំ ខណ្ឌដូនពេញ

រាជធានីភ្នំពេញ

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

លេខទូរសព្ទ +៨៥៥ ២៣ ៩៦៦ ៥២០

www.grantthornton.com.kh

ជូនចំពោះភាគហ៊ុនិករបស់

ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី

យើងខ្ញុំបានធ្វើការត្រួតពិនិត្យទៅលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលរបស់ក្រុមហ៊ុន ជេអេស លែន ភីអិលស៊ី (ហៅកាត់ថា “ក្រុមហ៊ុន”) រួមមានរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុចន្លោះពេលគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ព្រមទាំងរបាយការណ៍ចំណូលលម្អិតចន្លោះពេល របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធន និងរបាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់ សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទខែដែលបានបញ្ចប់ រួមទាំងសេចក្តីពន្យល់លើកំណត់សម្គាល់ (“ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុ”)។ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលរបស់ក្រុមហ៊ុន ទទួលខុសត្រូវក្នុងការរៀបចំ និងបង្ហាញជូននូវរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលនេះ ដោយអនុលោមតាមស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិនៃកម្ពុជាលេខ ៣៤ ស្តីពី របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុចន្លោះពេល។ ការទទួលខុសត្រូវរបស់យើងខ្ញុំ គឺធ្វើសេចក្តីសន្និដ្ឋានទៅលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលនេះ ដោយផ្អែកទៅលើការត្រួតពិនិត្យរបស់យើងខ្ញុំ។

វិសាលភាពនៃការត្រួតពិនិត្យ

យើងខ្ញុំបានធ្វើការត្រួតពិនិត្យដោយអនុលោមតាមស្តង់ដារអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា លើការត្រួតពិនិត្យលេខ ២៤១០ ស្តីពី ការត្រួតពិនិត្យលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល ដែលអនុវត្តដោយសវនករឯករាជ្យរបស់ក្រុមហ៊ុន។ ការត្រួតពិនិត្យលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលរួមមាន ការចោទសួរជាចម្បងទៅកាន់បុគ្គលដែលទទួលខុសត្រូវលើបញ្ហាគណនេយ្យ និងហិរញ្ញវត្ថុរួមទាំងការអនុវត្តតាមនីតិវិធីក្នុងការវិភាគ និងនីតិវិធីក្នុងការត្រួតពិនិត្យផ្សេងទៀត។ ការត្រួតពិនិត្យនេះមានវិសាលភាពតិចជាងការធ្វើសវនកម្មដែលធ្វើឡើងដោយអនុលោមតាមស្តង់ដារសវនកម្មអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា។ ដូច្នេះហើយយើងខ្ញុំមិនធានាថា យើងខ្ញុំនឹងដឹងអំពីបញ្ហាសំខាន់ៗ ទាំងអស់ដែលអាចនឹងត្រូវបានកំណត់អត្តសញ្ញាណដូចការធ្វើសវនកម្មនោះទេ។ ហេតុនេះហើយ យើងខ្ញុំមិនបញ្ចេញមតិយោបល់សវនកម្មទេ។

សេចក្តីសន្និដ្ឋាន

ផ្អែកទៅលើការត្រួតពិនិត្យរបស់យើងខ្ញុំ មិនមានបញ្ហាណាមួយគួរឱ្យកត់សម្គាល់ ដែលជាហេតុធ្វើឱ្យយើងខ្ញុំមានការជឿជាក់ថា ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលរបស់ក្រុមហ៊ុន មិនបានរៀបចំត្រឹមត្រូវនូវគ្រប់ទិដ្ឋភាពជាសារវន្តទាំងអស់ដោយអនុលោមតាមស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិនៃកម្ពុជាលេខ ៣៤ ស្តីពី របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុចន្លោះពេលនោះទេ។

គណនេយ្យករជំនាញ និងសវនករប្រតិបត្តិ

សមាជិកភាពហ្គេន សនថុន អន្តរជាតិ។ ហ្គេន សនថុន អន្តរជាតិ និងសមាជិក គឺមិនមែនជាដៃគូរពាណិជ្ជកម្មទូទាំងសកលលោកទេ។ រាល់សេវាកម្មនានាត្រូវបានផ្តល់យ៉ាងឯករាជ្យដោយសមាជិកនីមួយៗ។



Grant Thornton

បញ្ហាផ្សេងៗទៀត

ព័ត៌មានប្រៀបធៀបក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុ គឺអាស្រ័យទៅលើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុន ដែលបានធ្វើសវនកម្មរួចគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១។ ព័ត៌មានប្រៀបធៀបសម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ ៦ខែដែលបានបញ្ចប់ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ក្នុងរបាយការណ៍ចំណូលលម្អិត របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់ រួមទាំងសេចក្តីពន្យល់ក្នុងកំណត់សម្គាល់ ត្រូវបានត្រួតពិនិត្យ ប៉ុន្តែមិនបានធ្វើសវនកម្មនោះទេ។

Grant Thornton
ហ្គេន សនចុន (ខេមបូឌា) លីមីតធីត
គណនេយ្យករជំនាញ
សវនករប្រតិបត្តិបច្ចេកវិទ្យា




Ng Yee Zant

នាយកសវនករជំនាញ

រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ថ្ងៃទី១២ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២២

គណនេយ្យករជំនាញ និងសវនករប្រតិបត្តិ

សមាជិកភាពហ្គេន សនចុន អន្តរជាតិ។ ហ្គេន សនចុន អន្តរជាតិ និងសមាជិក គឺមិនមែនជាដៃគូរពាណិជ្ជកម្មទាំងសកលលោកទេ។ រាល់សេវាកម្មនានាត្រូវបានផ្តល់យ៉ាងឯករាជ្យដោយសមាជិកនីមួយៗ។

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុចន្លោះពេល

		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបាន ធ្វើសវនកម្ម) ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្មរួច) ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	
	កំណត់ សម្គាល់	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
ទ្រព្យសកម្ម					
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែង					
ទ្រព្យសម្បត្តិ និងបរិក្ខារ	៦	៦៦២.៥៨០	២.៦៩៦.៧០១	៦៦៥.៤៦១	២.៧១១.០៨៨
សិទ្ធិប្រើប្រាស់លើទ្រព្យសកម្ម	១៣	៦១.៧៣៤	២៥១.២៥៧	៩៣.៩៩១	៣៨២.៩១៩
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលវែងសរុប		៧២៤.៣១៤	២.៩៤៧.៩៥៨	៧៥៩.៤៥២	៣.០៩៤.០០៧
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លី					
សន្និធិអចលនទ្រព្យ	៧	៧៦.២៤៦	៣១០.៣២១	៧៦.២៤៦	៣១០.៦២៦
ថ្លៃដើមអភិវឌ្ឍទ្រព្យសម្បត្តិ	៨	៨.០៣២.៥២៨	៣២.៦៩២.៣៨៩	៥.៤៤៨.០៧៥	២២.១៩៥.៤៥៨
ថ្លៃដើមកិច្ចសន្យា	៩	១៣០.៤៨៨	៥៣១.០៨៦	១០៥.៤៣៦	៤២៩.៥៤៦
ទ្រព្យសកម្មកិច្ចសន្យា	១០	២.៨២១.៤៥៧	១១.៤៨៣.៣៣០	២.៩៩៣.០៦៦	១២.១៩៣.៧៥១
គណនីត្រូវទទួល	១០	៤១.៨១៩	១៧០.២០៣	១៩.៣៩០	៧៨.៩៩៥
ចំណាយបង់ប្រាក់ និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ	១១	៣៨៧.៣០២	១.៥៧៦.៣១៩	៥៦៤.៥៩៤	២.៣០០.១៥៦
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល	១២	៣៩៨.៣៩៩	១.៦២១.៤៨៤	២០៧.៦០១	៨៤៥.៧៦៦
ទ្រព្យសកម្មរយៈពេលខ្លីសរុប		១១.៨៨៨.២៣៩	៤៨.៣៨៥.១៣២	៩.៤១៤.៤០៨	៣៨.៣៥៤.២៩៨
ទ្រព្យសកម្មសរុប		១២.៦១២.៥៥៣	៥១.៣៣៣.០៩០	១០.១៧៣.៨៦០	៤១.៤៤៨.៣០៥
មូលធន និងបំណុល					
មូលធន					
ដើមទុន	១៤	៦៤២.៧៥០	២.៥៧១.០០០	៥០០.០០០	២.០០០.០០០
បុព្វលាភភាគហ៊ុន	១៥	២.៤០០.៤៥៨	៩.៦០១.៨៣២	-	-
(ខាតបង្គរ)/ប្រាក់ចំណេញរក្សាទុក		(៣៩១.៤៥៧)	(១.៥៨២.៦៥០)	២៣២.២៣០	៩៤៩.៥២០
លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ		-	២០២.៤៤៤	-	៣៣.៥៨៥
មូលធនសរុប		២.៦៥១.៧៥១	១០.៧៩២.៦២៦	៧៣២.២៣០	២.៩៨៣.១០៥

កំណត់សម្គាល់ដែលភ្ជាប់មកជាមួយ គឺជាផ្នែកមួយនៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល។

របាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ន (ត)

	កំណត់ សម្គាល់	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបាន ធ្វើសវនកម្ម) ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្ម) ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	
		ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
បំណុល					
បំណុលរយៈពេលវែង					
ប្រាក់កម្ចី	១៧	១.៩៤២.០២២	៧.៩០៤.០៣០	១.៩៧៥.៩៨៩	៨.០៥០.១៧៨
បំណុលកតិសន្យា	១៣	-	-	៣២.៦១៩	១៣២.៨៩០
បំណុលរយៈពេលវែងសរុប		១.៩៤២.០២២	៧.៩០៤.០៣០	២.០០៨.៦០៨	៨.១៨៣.០៦៨
បំណុលរយៈពេលខ្លី					
បំណុលកិច្ចសន្យា	១០	២.៤០០.៨៤៤	៩.៧៧១.៤៣៥	១.៥៩៨.៩៣១	៦.៥១៤.០៤៥
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវសងផ្សេងៗ	១៦	១.៩៥៤.៣០៩	៧.៩៥៤.០៣៨	២.៦៣៨.០៣៦	១០.៧៤៧.៣៥៧
ប្រាក់កម្ចី	១៧	១.៨៤០.៣៧៧	៧.៤៩០.៣៣៤	១.៧៩៣.០៩០	៧.៣០៥.០៥០
បំណុលកតិសន្យា	១៣	៦៤.០៤១	២៦០.៦៤៧	៦៤.៤៣១	២៦២.៤៩២
សមតុល្យត្រូវសងទៅម្ចាស់ភាគហ៊ុន	១៩	១.៧៥៧.០៣៥	៧.១៥១.១៣២	១.២៦៨.៤៥៩	៥.១៦៧.៧០២
ពន្ធលើប្រាក់ចំណូលត្រូវបង់	២២(ខ)	២.១៧៤	៨.៨៤៨	៧០.០៧៥	២៨៥.៤៨៦
បំណុលរយៈពេលខ្លីសរុប		៨.០១៨.៧៨០	៣៦.៦៣៦.៤៨៤	៧.៤៦៣.០២២	៣០.២៧២.១៣២
បំណុលសរុប		៩.៩៦០.៨០២	៤០.៥៤០.៥១៤	៩.៤៧១.៦៣០	៣៨.៤៥៥.២០០
មូលធន និងបំណុលសរុប		១២.៦១២.៥៥៣	៥១.៣៣៣.០៩០	១០.១៧៣.៨៦០	៤១.៤៤៨.៣០៥

របាយការណ៍ចំណូលលម្អិតចន្លោះពេល

	កំណត់ សម្គាល់	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១	
		ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
ការលក់អចលនទ្រព្យ	១០	-	-	៦៦១.៧៣៨	២.៦៩៨.៥៦៨
ថ្លៃដើមក្នុងការលក់អចលនទ្រព្យ	៧	-	-	(៤១៤.៥៣៤)	(១.៦៩០.៤៧០)
ចំណេញដុល		-	-	២៤៧.២០៤	១.០០៨.០៩៨
ចំណូលផ្សេងៗ	២០	៣២.០៣៩	១៣០.០៧៨	១០០.៩៨៨	៤១១.៨២៩
ចំណាយទូទៅ និងចំណាយរដ្ឋបាល	២១	(៦៦៦.៦៣៤)	(២.៧០៦.៥៣៤)	(៣០៦.៦៧០)	(១.២៥០.៦០០)
ខាតប្រតិបត្តិការ		(៦៣៤.៥៩៥)	(២.៥៧៦.៤៥៦)	៤១.៥២២	១៦៩.៣២៧
ចំណាយហិរញ្ញវត្ថុ	១៣	(៣.០៦៧)	(១២.៤៥២)	(៣.៤៧០)	(១៤.១៥១)
ចំណូលហិរញ្ញវត្ថុ	១២, ១៩	២៣.០៥២	៩៣.៥៩១	១១០	៤៤៩
(ខាត)/ចំណេញមុនបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល		(៦១៤.៦១០)	(២.៤៩៥.៣១៧)	៣៨.១៦២	១៥៥.៦២៥
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល	២២(ក)	(៩.០៧៧)	(៣៦.៨៥៣)	(១៨.០៣៣)	(៧៣.៥៣៩)
(ខាត)/ចំណេញក្នុងការិយបរិច្ឆេទ		(៦២៣.៦៨៧)	(២.៥៣២.១៧០)	២០.១២៩	៨២.០៨៦
ចំណូលលម្អិតផ្សេងៗ – លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ		-	១៦៨.៨៥៩	-	២១.១៦២
(ខាត)/ចំណេញលម្អិតផ្សេងៗសរុប		(៦២៣.៦៨៧)	(២.៣៦៣.៣១១)	២០.១២៩	១០៣.២៤៨

ខាតក្នុងមួយសន្លឹកភាគហ៊ុន ដែលបែងចែកទៅឱ្យម្ចាស់ភាគហ៊ុនរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទមានដូចខាងក្រោម៖

ខាតមូលដ្ឋានក្នុងមួយភាគហ៊ុន	២៥	(០,០៣)	(១០៦,៦៥)	០,០០៤	១៦,០៤
ខាតថយចុះក្នុងមួយភាគហ៊ុន	២៥	(០,០៣)	(១០៦,៦៥)	០,០០៤	១៦,០៤

របាយការណ៍ចំណូលលម្អិតបណ្តោះអាសន្ន

	កំណត់ សម្គាល់	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៣ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៣ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១	
		ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
ការលក់អចលនទ្រព្យ		-	-	៦៦១.៧៣៨	២.៦៨៨.៦៤១
ថ្លៃដើមក្នុងការលក់អចលនទ្រព្យ	៧	-	-	(៤១៤.៥៣៤)	(១.៦៨៤.២៥២)
ចំណេញដុល		-	-	២៤៧.២០៤	១.០០៤.៣៨៩
ចំណូលផ្សេងៗ	២០	២៥.២៥៥	១០២.៤៣៤	៣៧.៤៣២	១៥២.០៨៦
ចំណាយទូទៅ និងចំណាយរដ្ឋបាល	២១	(២២២.២០០)	(៩០១.២៤៣)	(១១៩.៥០៥)	(៤៨៥.៥៤៩)
ខាតប្រតិបត្តិការ		(១៩៦.៩៤៥)	(៧៩៨.៨០៩)	១៦៥.១៣១	៦៧០.៩២៦
ចំណាយហិរញ្ញវត្ថុ	១៣	(១.៣៩២)	(៥.៦៤៦)	(១.៨៣៩)	(៧.៤៧២)
ចំណូលហិរញ្ញវត្ថុ	១២.១៩	៦.៥៦២	២៦.៦១៥	៤២	១៧១
(ខាត)/ចំណេញមុនបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល		(១៩១.៧៧៥)	(៧៧៧.៨៤០)	១៦៣.៣៣៤	៦៦៣.៦២៥
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល	២២(ក)	(៥.០៥៩)	(២០.៥១៩)	(៨.៣២៤)	(៣៣.៨២០)
(ខាត)/ចំណេញក្នុងការិយបរិច្ឆេទ		(១៩៦.៨៣៤)	(៧៩៨.៣៥៩)	១៥៥.០១០	៦២៩.៨០៥
ចំណូលលម្អិតផ្សេងៗ –					
លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ		-	៥៤.២១៨	-	១៣.៣១៣
(ខាត)/ចំណេញលម្អិតផ្សេងៗសរុប					
ក្នុងការិយបរិច្ឆេទ		(១៩៦.៨៣៤)	(៧៤៤.១៤១)	១៥៥.០១០	៦៤៣.១១៨

ខាតក្នុងមួយសន្លឹកឥណ្ឌូ ដែលបែងចែកទៅឱ្យម្ចាស់ភាគហ៊ុនរបស់ក្រុមហ៊ុនក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទមានដូចខាងក្រោម៖

ខាតមូលដ្ឋានក្នុងមួយភាគហ៊ុន	២៥	(០,០១)	(២៨,៩៤)	០,០២	៦១,៥៨
ខាតចំណុះក្នុងមួយភាគហ៊ុន	២៥	(០,០១)	(២៨,៩៤)	០,០២	៦១,៥៨

របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនចន្លោះពេល

	ដើមទុន		បុព្វលាភភាគហ៊ុន		ប្រាក់តម្កល់សម្រាប់ទិញ		ប្រាក់ចំណេញរក្សាទុក		លម្អៀងពីការប្តូរ		សរុប	
	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣) (បានធ្វើចំណាត់ថ្នាក់ឡើងវិញ)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម)												
សមតុល្យគិតត្រឹមថ្ងៃទី១ ខែមករា												
ឆ្នាំ២០២២	៥០០.០០០	២.០០០.០០០	-	-	-	-	២៣២.២៣០	៩៤៩.៥២០	៣៣.៥៨៥	៧៣២.២៣០	២.៩៨៣.១០៥	
ភាគហ៊ុនដែលបានបោះផ្សាយ												
(សម្គាល់ ១៤)	១៤២.៧៥០	៥៧១.០០០	២.៤០០.៤៥៨	៩.៦០១.៨៣២	-	-	-	-	-	២.៥៤៣.២០៨	១០.១៧២.៨៣២	
ខាតក្នុងការិយបរិច្ឆេទ	-	-	-	-	-	-	(៦២៣.៦៨៧)	(២.៥៣២.១៧០)	-	(៦២៣.៦៨៧)	(២.៥៣២.១៧០)	
លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ	-	-	-	-	-	-	-	-	១៦៨.៨៥៩	-	១៦៨.៨៥៩	
សមតុល្យគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០												
ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២	៦៤២.៧៥០	២.៥៧១.០០០	២.៤០០.៤៥៨	៩.៦០១.៨៣២	-	-	(៣៩១.៤៥៧)	(១.៥៨២.៦៥០)	២០២.៤៤៤	២.៦៥១.៧៥១	១០.៧៩២.៦២៦	

កំណត់សម្គាល់ដែលភ្ជាប់មកជាមួយ គឺជាផ្នែកមួយនៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល។

របាយការណ៍បម្រែបម្រួលមូលធនចន្លោះពេល (ត)

	ដើមទុន		បុព្វលាភភាគហ៊ុន		ប្រាក់តម្កល់សម្រាប់ទិញភាគហ៊ុន		(ខាតបង្គរ)/ចំណេញរក្សាទុក		លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណបង្គរ		សរុប	
	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម)												
សមតុល្យគិតត្រឹមថ្ងៃទី១ ខែមករា												
ឆ្នាំ២០២១	៥.០០០	២០.០០០	-	-	៣៩៩.០០០	១.៥៩៦.០០០	៣០៣.៤១៤	១.២៣២.៥៦៨	១២.៩២២	៧០៧.៤១៤	២.៨៦១.៤៩០	
ចំណេញក្នុងឆ្នាំ	-	-	-	-	-	-	២០.១២៩	៨២.០៨៦	-	២០.១២៩	៨២.០៨៦	
ការបំប្លែងប្រាក់តម្កល់សម្រាប់ការផ្គត់ផ្គង់ភាគហ៊ុននាពេលអនាគតទៅបន្ថែមក្នុងដើមទុន (សម្គាល់ ១៤)	៣៩៩.០០០	១.៥៩៦.០០០	-	-	(៣៩៩.០០០)	(១.៥៩៦.០០០)	-	-	-	-	-	
ការបំប្លែងចំណេញរក្សាទុកទៅបន្ថែមក្នុងដើមទុន (សម្គាល់ ១៤)	៩៦.០០០	៣៨៤.០០០	-	-	-	-	(៩៦.០០០)	(៣៨៤.០០០)	-	-	-	
លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ	-	-	-	-	-	-	-	-	២១.១៦២	-	២១.១៦២	
សមតុល្យគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា												
ឆ្នាំ២០២១	៥០០.០០០	២.០០០.០០០	-	-	-	-	២២៧.៥៤៣	៩៣០.៦៥៤	៣៤.០៨៤	៧២៧.៥៤៣	២.៩៦៤.៧៣៤	

កំណត់សម្គាល់ដែលភ្ជាប់មកជាមួយ គឺជាផ្នែកមួយនៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល។

របាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់ចន្លោះពេល

		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបាន ធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបាន ធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១	
	កំណត់ សម្គាល់	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
លំហូរសាច់ប្រាក់បានមកពីសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ					
(ខាត)/ចំណេញមុនបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល					
និយ័តកម្មសម្រាប់៖		(៦១៤.៦១០)	(២.៤៩៥.៣១៧)	៣៨.១៦២	១៥៥.៦២៥
រំលស់	២១	៣៨.៨៧៩	១៥៧.៨៤៩	៤៧.៧១២	១៩៤.៥៧០
ចំណេញពីការបញ្ចប់ភតិសន្យា	១៣	(១.៣៥០)	(៥.៤៨១)	(២០.៩១១)	(៨៥.២៧៥)
ចំណាយហិរញ្ញវត្ថុ	១៨	១៩៧.៥៨៥	៨០២.១៩៥	៣.៤៧០	១៤.១៥១
ចំណូលហិរញ្ញវត្ថុ	១២,១៩	(២៣.០៥២)	(៩៣.៥៩១)	(១១០)	(៤៤៩)
(ខាត)/ចំណេញប្រតិបត្តិការមុនបម្រែបម្រួលទុនបង្វិល		(៤០២.៥៤៨)	(១.៦៣៤.៣៤៥)	៦៨.៣២៣	២៧៨.៦២២
បម្រែបម្រួលទុនបង្វិលសុទ្ធ					
បម្រែបម្រួលក្នុង៖					
ថ្លៃដើមអភិវឌ្ឍន៍ទ្រព្យសម្បត្តិ		(២.៥៨៤.៤៥៣)	(១០.៤៩២.៨៧៩)	(១.៣២០.៤៧១)	(៥.៣៨៤.៨៨១)
គណនីត្រូវទទួល		(២២.៤២៩)	(៩១.០៦២)	៤៥.១០១	១៨៣.៩២២
ទ្រព្យសកម្មកិច្ចសន្យា		១៧១.៦០៩	៦៩៦.៧៣៣	(៣៤៨.៧៤០)	(១.៤២២.១៦២)
ចំណាយបង់មុន និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ		១៧៧.២៩២	៧១៩.៨០៦	(១៣១.៧៩០)	(៥៣៧.៤៤០)
ថ្លៃដើមកិច្ចសន្យា		(២៥.០៥២)	(១០១.៧១១)	(៤២.៥៥៤)	(១៧៣.៥៣៥)
សន្និធិអចលនទ្រព្យ		-	-	៣៨៧.៧៦៤	១.៥៨១.៣០២
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវសងផ្សេងៗ		(៦៨៣.៧២៧)	(២.៧៧៥.៩៣២)	៤៥៧.៤៨៣	១.៨៦៥.៦១៦
បំណុលកិច្ចសន្យា		៨០១.៩១៣	៣.២៥៥.៧៦៧	៤២៨.៣៧៣	១.៧៤៦.៩០៥
សមតុល្យត្រូវសងទៅម្ចាស់ភាគហ៊ុន		៤៨៨.៥៧៦	១.៩៨៣.៦១៩	៣៥៨.២៣៩	១.៤៦០.៨៩៩
សាច់ប្រាក់បានប្រើក្នុងប្រតិបត្តិការ		(២.០៧៨.៨១៩)	(៨.៤៤០.០០៤)	(៩៨.២៧២)	(៤០០.៧៥២)
ពន្ធលើប្រាក់ចំណូលដែលបានទូទាត់	២២(ខ)	(៧៦.៩៧៨)	(៣១២.៥២៩)	(៩៧.៤៤៨)	(៣៩៧.៣៩៣)
ការប្រាក់ដែលបានទទួល	១២,១៩	២៣.០៥២	៩៣.៥៩១	១១០	៤៤៩
សាច់ប្រាក់សុទ្ធប្រើក្នុងសកម្មភាពប្រតិបត្តិការ		(២.១៣២.៧៤៥)	(៨.៦៥៨.៩៤២)	(១៩៥.៦១០)	(៧៩៧.៦៩៦)

កំណត់សម្គាល់លើរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេប

ចន្លោះពេល

១. អំពីក្រុមហ៊ុន

គេហទំព័រ លេខ ភីអិលស៊ី ដែលជាមុនត្រូវបានគេស្គាល់ថា គេហទំព័រ លេខ លីមីតធីត ជាក្រុមហ៊ុនឯកជនទទួលខុសត្រូវមានកម្រិតដែលត្រូវបានបង្កើតឡើងក្រោមច្បាប់នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជានៅថ្ងៃទី១២ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៤ ដែលអនុលោមតាមអនុស្សរណៈ និងលក្ខន្តិកៈក្រុមហ៊ុន (“MAA”) និងមានវិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មលេខ ៣២៧៨KH/២០១៤ ចេញដោយក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម (“MOC”)។ នៅថ្ងៃទី៩ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៦ ក្រុមហ៊ុនបានធ្វើការចុះបញ្ជីនៅក្រសួងពាណិជ្ជកម្មម្តងទៀតដោយទទួលបានលេខចុះបញ្ជីថ្មីលេខ ០០០១០៣៣២។

នៅថ្ងៃទី១៣ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០២១ ក្រុមហ៊ុនបានធ្វើវិសោធនកម្មទៅលើអនុស្សរណៈ និងលក្ខន្តិកៈក្រុមហ៊ុនរបស់ខ្លួន ដើម្បីអនុវត្តទៅតាមឈ្មោះថ្មីរបស់ក្រុមហ៊ុន ព្រមជាមួយនឹងអាសយដ្ឋានចុះបញ្ជីថ្មីរបស់ខ្លួនដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅអគារលេខ B២-១០៧ គម្រោងកោះពេជ្រ Elysee វិថីកោះពេជ្រ សង្កាត់ទន្លេបាសាក់ ខណ្ឌចំការមន រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

ក្រុមហ៊ុនបានចូលរួមជាចម្បងនូវរាល់សកម្មភាពរបស់ក្រុមហ៊ុនអចលនទ្រព្យ ជាពិសេសការអភិវឌ្ឍន៍លើគម្រោងអគារសម្រាប់ប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មរបស់ខ្លួនដូចជា ការលក់បន្ទប់នៅក្នុងអគារទាំងនេះ។ បច្ចុប្បន្នក្រុមហ៊ុនកំពុងសាងសង់គម្រោងទីពីររបស់ខ្លួននៅក្នុងខណ្ឌសែនសុខ ដែលត្រូវបានដាក់ឱ្យដំណើរការនៅក្នុងខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២០ ហើយគម្រោងនេះនឹងត្រូវបញ្ចប់នៅក្នុងខែវិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២៣។ គម្រោងដំបូងត្រូវបានបញ្ចប់នៅក្នុងឆ្នាំ២០១៩។

នៅថ្ងៃទី៤ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុនបានទទួលជោគជ័យក្នុងការចុះបញ្ជីនៅលើទីផ្សារកំណើននៃផ្សារមូលបត្រកម្ពុជា។ ភាគហ៊ុនថ្មីត្រូវបានបោះផ្សាយចំនួន ៥.៧១០.០០០ ភាគហ៊ុនក្នុងតម្លៃថវិកា ១០០រៀល ឬ០.០២៥ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុន ក្នុងតម្លៃបោះផ្សាយ ១.៩០០រៀល ឬ០.៤៦ ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុន។ នាកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ អនុស្សរណៈ និងលក្ខន្តិកៈក្រុមហ៊ុន គឺកំពុងស្ថិតនៅក្នុងដំណើរការធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពជាមួយក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម។

២. មូលដ្ឋាននៃការរៀបចំ

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលសម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់នៅថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ត្រូវបានរៀបចំដោយអនុលោមតាមស្តង់ដារគណនេយ្យអន្តរជាតិនៃកម្ពុជាលេខ ៣៤ ស្តីពីរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុចន្លោះពេល (“CIAS ៣៤”)។ ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល មិនបានរួមបញ្ចូលកំណត់សម្គាល់ទាំងអស់ដូចនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្មរួចប្រចាំឆ្នាំនោះទេ។ ដូច្នេះ របាយការណ៍នេះ ត្រូវបានរៀបចំជាមួយនឹងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្មរួចគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ និងសម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់ ដែលត្រូវបានរៀបចំឡើងស្របតាមស្តង់ដាររបាយការណ៍ទាក់ទងនឹងហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិនៃកម្ពុជា (“CIFRS”)។ គោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ ដែលប្រើក្នុងការរៀបចំព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល គឺស្របតាមគោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗដែលបានប្រើក្នុងការរៀបចំរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្មរួចគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ និងសម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់។

៣. រូបិយប័ណ្ណមុខងារ និងរូបិយប័ណ្ណសម្រាប់បង្ហាញ

រូបិយវត្ថុជាតិនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា គឺខ្មែររៀល (“KHR”)។ ប៉ុន្តែដោយសារក្រុមហ៊ុនមានប្រតិបត្តិការអាជីវកម្ម និងការរក្សាកំណត់ត្រាគណនេយ្យចម្បងជាប្រាក់ដុល្លារអាមេរិក ក្រុមហ៊ុនក្រាហ្វិកបាល បានកំណត់យករូបិយប័ណ្ណដុល្លារអាមេរិក ជារូបិយប័ណ្ណគោលរបស់ក្រុមហ៊ុនសម្រាប់គោលបំណងក្នុងការវាស់វែង និងបង្ហាញ ព្រោះវាបានឆ្លុះបញ្ចាំងពីខ្លឹមសារសេដ្ឋកិច្ចនៃព្រឹត្តិការណ៍ និងកាលៈទេសៈរបស់ក្រុមហ៊ុន។

ប្រតិបត្តិការជារូបិយប័ណ្ណបរទេសក្រៅពីប្រាក់ដុល្លារអាមេរិក ត្រូវបានប្តូរទៅជាប្រាក់ដុល្លារអាមេរិក ដោយប្រើប្រាស់អត្រាប្តូរប្រាក់ទូទៅនៅកាលបរិច្ឆេទនៃប្រតិបត្តិការ។ ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ និងបំណុល ដែលកំណត់ជារូបិយប័ណ្ណក្រៅពីប្រាក់ដុល្លារអាមេរិក នៅកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ ត្រូវបានប្តូរទៅជាប្រាក់ដុល្លារអាមេរិកដោយប្រើប្រាស់អត្រាប្តូរប្រាក់ទូទៅនៅកាលបរិច្ឆេទនោះ។ លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ ដែលបានកើតឡើងពីការប្តូរប្រាក់ត្រូវបានទទួលស្គាល់នៅក្នុងរបាយការណ៍ចំណូលលម្អិតផ្សេងៗ។

ការប្តូររូបិយប័ណ្ណពីប្រាក់ដុល្លារអាមេរិកទៅជាខ្មែររៀលបានបង្ហាញនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ គឺក្នុងគោលបំណងដើម្បីអនុលោមតាមច្បាប់ស្តីពីគណនេយ្យ និងសវនកម្មនៃកម្ពុជា (ខែមេសា ឆ្នាំ២០១៦) ព្រមទាំងត្រូវបានធ្វើឡើង ដោយប្រើប្រាស់អត្រាប្តូរប្រាក់ជាផ្លូវការដែលបានបង្ហាញជាប្រាក់រៀលដោយយោងទៅតាមអត្រាប្តូរប្រាក់ក្នុង ១ដុល្លារអាមេរិកដូចដែលបានប្រកាសដោយធនាគារជាតិនៃកម្ពុជា ដូចខាងក្រោម៖

	ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២	ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១	ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១
អត្រាប្តូរប្រាក់ចុងគ្រា	៤.០៧០	៤.០៧៥	៤.០៧៤
អត្រាប្តូរប្រាក់មធ្យម (៦ខែ)*	៤.០៦០	៤.០៧៨	៤.០៦៨
អត្រាប្តូរប្រាក់មធ្យម (៣ខែ) *	៤.០៥៦	៤.០៦៣	
<i>*អត្រាប្តូរប្រាក់មធ្យមត្រូវបានគណនាដោយប្រើប្រាស់អត្រាប្តូរប្រាក់ប្រចាំថ្ងៃក្នុងការិយបរិច្ឆេទ</i>			

អត្រាប្តូរប្រាក់ទាំងនេះ មិនត្រូវបានធ្វើសវនកម្ម និងមិនត្រូវបានបកស្រាយថាជាតំណាងនៃប្រាក់ដុល្លារអាមេរិក ឬដែលត្រូវបាន ឬអាចនឹងត្រូវបានប្តូរទៅជាប្រាក់រៀលនៅថ្ងៃអនាគតតាមអត្រាដែលបានបង្ហាញនេះ ឬអត្រាប្តូរប្រាក់ផ្សេងទៀតឡើយ។

សមតុល្យនៃរូបិយប័ណ្ណបរទេស

ខ្ទង់មិនមែនជារូបិយវត្ថុ គឺមិនត្រូវបានប្តូរឡើងវិញនៅក្នុងការិយបរិច្ឆេទទេ ហើយត្រូវបានវាស់វែងតាមថ្លៃដើមប្រវត្តិសាស្ត្រ (បានប្តូររូបិយប័ណ្ណដោយប្រើប្រាស់អត្រាប្តូរប្រាក់នៅកាលបរិច្ឆេទនៃប្រតិបត្តិការ) លើកលែងខ្ទង់មិនមែនរូបិយវត្ថុដែលត្រូវបានវាស់វែងតាមតម្លៃសមស្រប ត្រូវបានប្តូរដោយប្រើប្រាស់អត្រាប្តូរប្រាក់នៅកាលបរិច្ឆេទដែលតម្លៃសមស្របត្រូវបានកំណត់។

៤. គោលនយោបាយគណនេយ្យសំខាន់ៗ

គោលនយោបាយគណនេយ្យ និងវិធីសាស្ត្រគណនាដែលបានអនុម័ត គឺស្របទៅជាមួយនឹងវិធីសាស្ត្រដែលបានអនុម័តក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុនដែលបានធ្វើសវនកម្មរួចគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ និងសម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់។

៤.១. ប្រតិបត្តិការតាមផ្នែក

ប្រតិបត្តិការតាមផ្នែក ជាសមាសធាតុរបស់ក្រុមហ៊ុនដែលពាក់ព័ន្ធក្នុងសកម្មភាពអាជីវកម្ម ហើយអាចទទួលបានប្រាក់ចំណូល និងបង្កើតចំណាយ រួមទាំងចំណូល និងចំណាយដែលទាក់ទងជាមួយប្រតិបត្តិការនូវរាល់សមាសធាតុណាមួយរបស់ក្រុមហ៊ុន។ លទ្ធផលប្រតិបត្តិការតាមផ្នែកទាំងអស់ ត្រូវបានត្រួតពិនិត្យយ៉ាងទៀតទាត់ដោយប្រធានប្រតិបត្តិការជាអ្នកធ្វើសេចក្តីសម្រេចចិត្ត ដើម្បីធ្វើការសម្រេចអំពីធនធានដែលត្រូវបែងចែកទៅតាមផ្នែក និងវាយតម្លៃទៅលើលទ្ធផលរបស់វា ព្រមទាំងសម្រាប់ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុជាចម្បងដោយឡែកដែលកើតមាន។

ក្រុមហ៊ុនមានផ្នែកមួយដែលអាចរាយការណ៍បាន គឺការសាងសង់អចលនទ្រព្យ។ ប្រធានប្រតិបត្តិការ ជាអ្នកធ្វើសេចក្តីសម្រេច និងធ្វើការត្រួតពិនិត្យលើរបាយការណ៍គ្រប់គ្រងផ្ទៃក្នុង ដែលរាយការណ៍ពីលទ្ធផលតាមផ្នែកទាំងមូលរបស់ក្រុមហ៊ុន ដើម្បីធ្វើការវាយតម្លៃលើលទ្ធផលតាមផ្នែកដែលអាចរាយការណ៍បាន។

៤.២. រដ្ឋាការ

សកម្មភាពអាជីវកម្មចម្បងរបស់ក្រុមហ៊ុន គឺការសាងសង់អចលនទ្រព្យ។ មិនមានការប្រែប្រួលកត្តាពាក់ព័ន្ធសំខាន់ៗនៃសកម្មភាពអាជីវកម្មនេះឡើយ។

៥. ការប៉ាន់ស្មានរបស់គណៈគ្រប់គ្រង

នៅពេលរៀបចំព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេលនេះ គណៈគ្រប់គ្រងធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មតជាច្រើនអំពីការទទួលស្គាល់ និងវាស់វែងទ្រព្យសកម្ម បំណុល ចំណូល និងចំណាយ។ លទ្ធផលជាក់ស្តែងអាចខុសពីលទ្ធផលនៃការវិនិច្ឆ័យ ប៉ាន់ស្មាន និងសន្មតដែលបានធ្វើឡើងដោយគណៈគ្រប់គ្រង និងកម្រស្មើនឹងលទ្ធផលដែលបានប៉ាន់ស្មាន។

ការវិនិច្ឆ័យ ការប៉ាន់ស្មាន និងការសន្មត ដែលបានអនុវត្តនៅក្នុងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបចន្លោះពេល រួមទាំងប្រភពសំខាន់ៗនៃភាពមិនប្រាកដប្រជានៃការប៉ាន់ស្មាន គឺដូចគ្នានឹងអ្វីដែលបានអនុវត្តនៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុដែលបានធ្វើសវនកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុនគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ និងសម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទដែលបានបញ្ចប់។

(ទំព័រនេះត្រូវទុកឱ្យចន្លោះទទេដោយចេតនា)

៦. ទ្រព្យសម្បត្តិ និងបរិក្ខារ

បម្រែបម្រួលសមតុល្យយោងរបស់ទ្រព្យសម្បត្តិ និងបរិក្ខាររបស់ក្រុមហ៊ុនមានដូចខាងក្រោម៖

	ដី ដុល្លារអាមេរិក	អគារ ដុល្លារអាមេរិក	គ្រឿងសង្ហារឹម និង គ្រឿងបំពាក់ ដុល្លារអាមេរិក	បរិក្ខារ ការិយាល័យ ដុល្លារអាមេរិក	បរិក្ខារកុំព្យូទ័រ ដុល្លារអាមេរិក	ការកែលម្អទ្រព្យជួល ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម)								
សមតុល្យយោងដុល								
សមតុល្យគិតត្រឹមថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២	៥៦០.០០០	៩៦.៥០០	១៥.៣២០	-	៤.៣៧៤	១៦.៥០៤	៦៩២.៦៩៨	២.៨២២.០៥២
ការធ្វើចំណាត់ថ្នាក់ឡើងវិញ	-	-	-	១.៥៥១	(១.៥៥១)	-	-	-
ទិញបន្ថែម	-	១.១៤៦	១.៤០០	១.២៦៥	១.៣២០	-	៥.១៣១	២០.៨៣២
លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ	-	-	-	-	-	-	-	(២.៧២០)
សមតុល្យគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២	៥៦០.០០០	៩៧.៦៤៦	១៦.៧២០	២.៨១៦	៤.១៤៣	១៦.៥០៤	៦៩៧.៨២៩	២.៨៤០.១៦៤
រំលស់បង្គរ								
សមតុល្យគិតត្រឹមថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២	-	(១៧.៥៧០)	(៥.៦២០)	-	(២.៣៩៧)	(១.៦៥០)	(២៧.២៣៧)	(១១០.៩៦៤)
ការធ្វើចំណាត់ថ្នាក់ឡើងវិញ	-	-	-	(៤៧៧)	៤៧៧	-	-	-
រំលស់	-	(៤.៨៥៤)	(១.៧៦៣)	(២៨៩)	(២៨១)	(៨២៥)	(៨.០១២)	(៣២.៥២៩)
លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ	-	-	-	-	-	-	-	៣០
សមតុល្យគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២	-	(២២.៤២៤)	(៧.៣៨៣)	(៧៦៦)	(២.២០១)	(២.៤៧៥)	(៣៥.២៤៩)	(១៤៣.៤៦៣)
សមតុល្យយោងត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២	៥៦០.០០០	៧៥.២២២	៩.៣៣៧	២.០៥០	១.៩៤២	១៤.០២៩	៦៦២.៥៨០	២.៦៩៦.៧០១

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ គណៈគ្រប់គ្រងជឿជាក់ថាសមតុល្យអាចប្រមូលមកវិញបានរបស់ទ្រព្យសម្បត្តិ និងបរិក្ខាររបស់ក្រុមហ៊ុនលើសពីតម្លៃយោងរបស់វា ដូចនេះហើយមិនមានឱនភាពលើការខាតបង់តម្លៃត្រូវបានទទួលស្គាល់ឡើយ។

៦. ទ្រព្យសម្បត្តិ និងបរិក្ខារ (ត)

	ដី ដុល្លារអាមេរិក	អគារ ដុល្លារអាមេរិក	គ្រឿងសង្ហារឹម និង គ្រឿងបំពាក់ ដុល្លារអាមេរិក	បរិក្ខារកុំព្យូទ័រ ដុល្លារអាមេរិក	ការកែលម្អទ្រព្យជួល ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	សរុប ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
(បានធ្វើសវនកម្មរួច)							
សមតុល្យយោងដុល							
សមតុល្យគិតត្រឹមថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១	៥៦០.០០០	៩៦.៥០០	៣.១០២	២.២៦១	-	៦៦១.៨៦៣	២.៦៧៧.២៣៦
ទិញបន្ថែម	-	-	១២.៥១៣	២.៥១២	១៦.៥០៤	៣១.៥២៩	១២៨.២៦០
លុបចោល	-	-	(២៩៥)	(៣៩៩)	-	(៦៩៤)	(២.៨២៣)
លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ	-	-	-	-	-	-	១៩.៣៧៩
សមតុល្យគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	៥៦០.០០០	៩៦.៥០០	១៥.៣២០	៤.៣៧៤	១៦.៥០៤	៦៩២.៦៩៨	២.៨២២.០៥២
រំលស់បង្គរ							
សមតុល្យគិតត្រឹមថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១	-	(៧.៩២០)	(២.៥៦៤)	(១.៩៩៣)	-	(១២.៤៧៧)	(៥០.៤៧០)
រំលស់	-	(៩.៦៥០)	(៣.៣៥១)	(៨០៣)	(១.៦៥០)	(១៥.៤៥៤)	(៦២.៨៦៧)
លុបចោល	-	-	២៩៥	៣៩៩	-	៦៩៤	២.៨២៣
លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ	-	-	-	-	-	-	(៤៥០)
សមតុល្យគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	-	(១៧.៥៧០)	(៥.៦២០)	(២.៣៩៧)	(១.៦៥០)	(២៧.២៣៧)	(១១០.៩៦៤)
សមតុល្យយោងត្រឹមថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	៥៦០.០០០	៧៨.៩៣០	៩.៧០០	១.៩៧៧	១៤.៨៥៤	៦៦៥.៤៦១	២.៧១១.០៨៨

នៅថ្ងៃទី១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០១៦ ក្រុមហ៊ុនបានធ្វើកិច្ចសន្យា និងសេចក្តីប្រកាសលើសេចក្តីទុកចិត្តជាមួយម្ចាស់ភាគហ៊ុនរបស់ខ្លួនក្នុងការកាន់កាប់ដីដែលបានប្រើសម្រាប់ការិយាល័យតាំងបង្ហាញរបស់ខ្លួន។

៧. សន្និធិអចលនទ្រព្យ

ព័ត៌មានលម្អិតពីសន្និធិអចលនទ្រព្យរបស់ក្រុមហ៊ុនមានដូចខាងក្រោម៖

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្មរួច)	
	ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២		ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល
	(កំណត់សម្គាល់ ៣)		(កំណត់សម្គាល់ ៣)	
បន្ទប់ខុនដូរសម្រាប់លក់	៧៦.២៤៦	៣១០.៣២១	៧៦.២៤៦	៣១០.៦២៦

មិនមានសន្និធិបានលក់ចេញក្នុងការិយបរិច្ឆេទទេ (ឆ្នាំ២០២១៖ មានសមតុល្យ ៤១៤.៥៣៤ ដុល្លារអាមេរិក ឬស្មើនឹង ១.៦៩០.៤៧០.០០០រៀល)។

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ សន្និធិដែលមានថ្លៃដើមក្នុងសមតុល្យ ៣៨.១២៣ ដុល្លារអាមេរិក ឬស្មើនឹង ១៥៥.១៦១.០០០ រៀល (ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១៖ មានសមតុល្យ ៣៨.១២៣ ដុល្លារអាមេរិក ឬស្មើនឹង ១៥៥.៣១៣.០០០ រៀល) ត្រូវបានដាក់ធានាជា ទ្រព្យបញ្ចាំលើប្រាក់កម្ចីរបស់ក្រុមហ៊ុនដូចដែលបានបញ្ជាក់នៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ ១៦(ក)។

គិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ គណៈគ្រប់គ្រងជឿជាក់ថាថ្លៃដើមសន្និធិរបស់ក្រុមហ៊ុនលើសពីតម្លៃលក់សុទ្ធរបស់វា ដូច្នេះហើយមិន មានសំវិធានធន ត្រូវបានទទួលស្គាល់នោះឡើយ។

៨. ថ្លៃដើមអភិវឌ្ឍន៍សម្បត្តិ

បម្រែបម្រួលសមតុល្យយោងនៃថ្លៃដើមអភិវឌ្ឍន៍សម្បត្តិរបស់ក្រុមហ៊ុនមានដូចខាងក្រោម៖

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្មរួច)	
	ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២		ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល
	(កំណត់សម្គាល់ ៣)		(កំណត់សម្គាល់ ៣)	
ថ្លៃដើម				
សមតុល្យដើមការិយបរិច្ឆេទ/ឆ្នាំ	៥.៤៤៨.០៧៥	២២.១៩៥.៤៥៨	១.៨៩៩.៦៣២	៧.៦៨៤.០១១
ថ្លៃដើមអភិវឌ្ឍន៍បានធ្វើមូលធនកម្មក្នុងការិយបរិច្ឆេទ/ឆ្នាំ	២.៥៨៤.៤៥៣	១០.៤៩២.៨៧៩	៣.៥៤៨.៤៤៣	១៤.៤៣៥.០៦៦
លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ	-	៤.០៥២	-	៧៦.៣៨១
សមតុល្យនៅចុងការិយបរិច្ឆេទ/ឆ្នាំ	៨.០៣២.៥២៨	៣២.៦៩២.៣៨៩	៥.៤៤៨.០៧៥	២២.១៩៥.៤៥៨

៩. ថ្លៃដើមកិច្ចសន្យា

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្មរួច) ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
សមតុល្យដើមការិយបរិច្ឆេទ/ឆ្នាំ	១០៥.៤៣៦	៤២៩.៥៤៦	៣០.៤៦៤	១២៣.២២៧
បន្ថែម	២៥.០៥២	១០១.៧១១	៧៤.៩៧២	៣០៤.៩៨៦
លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ	-	(១៧១)	-	១.៣៣៣
សមតុល្យនាចុងការិយបរិច្ឆេទ/ឆ្នាំ	១៣០.៤៨៨	៥៣១.០៨៦	១០៥.៤៣៦	៤២៩.៥៤៦

ចំណាយក្នុងការធ្វើកិច្ចសន្យាតំណាងឱ្យសេវាកម្រៃជើងសារ ដែលបានទូទាត់ទៅឱ្យអន្តរការីក្នុងការធ្វើកិច្ចសន្យាលក់លំនៅដ្ឋាន។

មិនមានការខាតបង់លើឱនភាពនៃតម្លៃពាក់ព័ន្ធទៅនឹងថ្លៃដើមដែលបានធ្វើមូលធនកម្មនោះទេ។

១០. ទ្រព្យសកម្មកិច្ចសន្យា/(បំណុល)

ព័ត៌មានលម្អិតនៃទ្រព្យសកម្មកិច្ចសន្យា/(បំណុល)របស់ក្រុមហ៊ុនមានដូចខាងក្រោម៖

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្មរួច) ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
ថ្លៃដើម				
សមតុល្យដើមការិយបរិច្ឆេទ/ឆ្នាំ	១.៣៩៤.១៣៥	៥.៦៧៩.៧០៦	១.៥៧៩.៦៩៦	៦.៣៨៩.៨៧០
ចំណូលបានទទួលស្គាល់ក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទបានពី៖				
ការលក់អចលនទ្រព្យ	-	-	១.៣៤២.៦៤៩	៥.៤៦១.៨៩៦
បុព្វលាភលើការពន្យារការទូទាត់	-	-	(៧២.៧៩៨)	(២៩៦.១៤២)
វិក្កយបត្រក្នុងការទូទាត់	(៩៧៣.៥២២)	(៣.៩៥២.៤៩៩)	(១.៤៥៥.៤១២)	(៥.៩២០.៦១៦)
លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ	-	(១៥.៣១២)	-	៤៤.៦៩៨
សមតុល្យនាចុងការិយបរិច្ឆេទ/ឆ្នាំ	៤២០.៦១៣	១.៧១១.៨៩៥	១.៣៩៤.១៣៥	៥.៦៧៩.៧០៦

មិនមានចំណូលដែលត្រូវបានទទួលស្គាល់ក្នុងការិយបរិច្ឆេទពាក់ព័ន្ធទៅនឹងបំណុលកិច្ចសន្យាដែលបានទទួលស្គាល់ពីការិយបរិច្ឆេទចាស់ឡើយ (ឆ្នាំ២០២១៖គ្មាន)។

គណនីត្រូវទទួលដែលទាក់ទងទៅនឹងសមតុល្យត្រូវទទួលពីអតិថិជនដែលមិនបានប្រមូល គឺផ្អែកលើតារាងទូទាត់សងដែលមានចែងក្នុងកិច្ចព្រមព្រៀងទិញលក់។ គិតត្រឹមចុងការិយបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ សមតុល្យរបស់គណនីត្រូវទទួល មានសមតុល្យ ៤១.៨១៩ ដុល្លារអាមេរិក ឬ១៧០.២០៣.០០០ រៀល (ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១៖ មានសមតុល្យ ១៩.៣៩០ ដុល្លារអាមេរិក ឬ៧៨.៩៩៥.០០០ រៀល)។

តារាងខាងក្រោមបង្ហាញពីសមតុល្យយោងរបស់ទ្រព្យសកម្មកិច្ចសន្យា /(បំណុល) របស់ក្រុមហ៊ុន៖

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្មរួច) ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
ទ្រព្យសកម្មកិច្ចសន្យា	២.៨២១.៤៥៧	១១.៤៨៣.៣៣០	២.៩៩៣.០៦៦	១២.១៩៣.៧៥១
បំណុលកិច្ចសន្យា	(២.៤០០.៨៤៤)	(៩.៧៧១.៤៣៥)	(១.៥៩៨.៩៣១)	(៦.៥១៤.០៤៥)
	៤២០.៦១៣	១.៧១១.៨៩៥	១.៣៩៤.១៣៥	៥.៦៧៩.៧០៦

មិនមានការខាតបង់លើឱនភាពត្រូវបានទទួលស្គាល់លើទ្រព្យសកម្មកិច្ចសន្យា និងគណនីត្រូវទទួលក្នុងការិយបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ឡើយ។

១១. ចំណាយបង់មុន និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ

ព័ត៌មានលម្អិតលើចំណាយបង់មុន និងគណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗរបស់ក្រុមហ៊ុនមានដូចខាងក្រោម៖

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្មរួច) ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
សំណងលើការខូចខាតដែលត្រូវទទួល	៣០៥.០០០	១.២៤១.៣៥០	៣០៥.០០០	១.២៤២.៥៧០
ប្រាក់បញ្ញើ	៥១.៦៤០	២១០.១៧៥	-	-
ការទូទាត់ជាមុន	២៧.៥០០	១១១.៩២៥	២៧.៥០០	១១២.០៣៥
គណនីត្រូវទទួលពីភាគីពាក់ព័ន្ធ	៣.១៦២	១២.៨៦៩	១២.០១១	៤៨.៩៣៣
ចំណាយបង់មុន	-	-	២២០.០៨៣	៨៩៦.៦១៨
	៣៨៧.៣០២	១.៥៧៦.៣១៩	៥៦៤.៥៩៤	២.៣០០.១៥៦

នៅថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ ២០២១ គណនីចំណាយបង់មុនតំណាងឱ្យថ្លៃដើម IPO ដែលបានធ្វើមូលធនកម្ម។

១២. សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល

សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូលនាចុងការិយបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងរបាយការណ៍លំហូរសាច់ប្រាក់ដែលអាចធ្វើការផ្ទៀងផ្ទាត់បានជាមួយធាតុគណនីដែលពាក់ព័ន្ធនៅក្នុងរបាយការណ៍ស្ថានភាពហិរញ្ញវត្ថុមានដូចខាងក្រោម៖

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្មរួច)	
	ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២		ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
សាច់ប្រាក់ក្នុងធនាគារ	២២៦.០៣៨	៩១៩.៩៧៥	៨៩.៨០៣	៣៦៥.៨៥៧
ប្រាក់បញ្ញើមានកាលកំណត់	១១១.២២៦	៤៥២.៦៩០	១១០.៨៣១	៤៥១.៥២៥
សាច់ប្រាក់ក្នុងដៃ	៦១.១៣៥	២៤៨.៨១៩	៦.៩៦៧	២៨.៣៨៤
	៣៩៨.៣៩៩	១.៦២១.៤៨៤	២០៧.៦០១	៨៤៥.៧៦៦

ប្រាក់បញ្ញើមានកាលកំណត់ទាក់ទងនឹងប្រាក់បញ្ញើរយៈពេលវែងនៅក្នុងធនាគារដែលមានកេរ្តិ៍ឈ្មោះនៅក្នុងប្រទេស ដែលក្រុមហ៊ុនបានតម្កល់នៅថ្ងៃទី២២ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០២១ ហើយមានកាលកំណត់រយៈពេលបីឆ្នាំ និងទទួលបានការប្រាក់ថេរចំនួន ១,៥%។ ក្រោមលក្ខខណ្ឌកិច្ចសន្យាប្រាក់បញ្ញើមានកាលកំណត់ ក្រុមហ៊ុនមានឆន្ទានុសិទ្ធិក្នុងការដកប្រាក់បញ្ញើនេះបានគ្រប់ពេល។ ដូច្នេះវាត្រូវបានកត់ត្រាជាសាច់ប្រាក់សមមូល។

សាច់ប្រាក់ក្នុងធនាគារទទួលបានការប្រាក់តាមអត្រាការប្រាក់លើប្រាក់បញ្ញើរបស់ធនាគារក្នុងអត្រា ០,១១% (ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១៖ ០,១១%)។

ចំណូលការប្រាក់ដែលបានទទួលពីសាច់ប្រាក់ក្នុងធនាគារ និងប្រាក់បញ្ញើមានកាលកំណត់មានសមតុល្យ ៤៥២ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ១.៨៣៥.០០០ រៀល ក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ (ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១៖ មានសមតុល្យ ១១០ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៤៤៩.០០០ រៀល)។

១៣. សិទ្ធិប្រើប្រាស់លើទ្រព្យសកម្ម និងបំណុលកតិសន្យា

បម្រែបម្រួលលើសមតុល្យយោងនៃសិទ្ធិប្រើប្រាស់លើទ្រព្យសកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុនមានដូចខាងក្រោម៖

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្មរួច) ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
ថ្លៃដើម				
សមតុល្យដើមគ្រា/ដើមឆ្នាំ	១៤៨.០០៦	៦០២.៩៧៧	២០៤.១៦៤	៨២៥.៨៤៣
បន្ថែម	-	-	១៤៨.០០៦	៦០២.០៨៨
កតិសន្យាដែលបានបញ្ចប់	(២៤.៥៣៨)	(៩៩.៦២៤)	(២០៤.១៦៤)	(៨៣០.៥៣៩)
លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ	-	(៨៣៨)	-	៥.៥៨៥
សមតុល្យចុងគ្រា/ចុងឆ្នាំ	១២៣.៤៦៨	៥០២.៥១៥	១៤៨.០០៦	៦០២.៩៧៧
រំលស់បង្គរ				
សមតុល្យដើមគ្រា/ដើមឆ្នាំ	(៥៤.០១៥)	(២២០.០៥៨)	(១៨៧.១៥០)	(៧៥៧.០២១)
រំលស់	(៣០.៨៦៧)	(១២៥.៣២០)	(៧១.០២៩)	(២៨៨.៩៤៦)
កតិសន្យាដែលបានបញ្ចប់	២៣.១៤៨	៩៣.៩៨១	២០៤.១៦៤	៨៣០.៥៣៩
លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ	-	១៣៩	-	(៤.៦៣០)
សមតុល្យចុងគ្រា/ចុងឆ្នាំ	(៦១.៧៣៤)	(២៥១.២៥៨)	(៥៤.០១៥)	(២២០.០៥៨)
សមតុល្យយោងចុងគ្រា/ចុងឆ្នាំ	៦១.៧៣៤	២៥១.២៥៧	៩៣.៩៩១	៣៨២.៩១៩

នៅថ្ងៃទី១ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០២១ ក្រុមហ៊ុនបានធ្វើកិច្ចសន្យាកតិសន្យាជាមួយម្ចាស់ភាគហ៊ុនមួយរូបដើម្បីជួលអគារសម្រាប់ធ្វើការិយាល័យ អាជីវកម្មដែលកិច្ចសន្យានោះមានសុពលភាពរយៈពេល ២ឆ្នាំ។

បំណុលកតិសន្យា ជាផ្នែកនៃតម្លៃបច្ចុប្បន្នលើការទូទាត់កតិសន្យាក្នុងរយៈពេលព្រមព្រៀងនៃកតិសន្យានោះ។

បម្រែបម្រួលបំណុលភតិសន្យាមានដូចខាងក្រោម៖

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)		(បានធ្វើសវនកម្មរួច) ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	
សមតុល្យដើមគ្រា/ដើមឆ្នាំ	៩៧.០៥០	៣៩៥.៣៨២	៣៧.៩១២	១៥៣.៣៥៤
បន្ថែម	-	-	១៤៨.០០៦	៦០២.០៨៨
ការកែប្រែលើភតិសន្យា	(១.៣៩០)	(៥.៦៤៣)		
ចំណាយការប្រាក់	៣.០៦៧	១២.៤៥២	៧.៦៤៧	៣១.១០៨
ការទូទាត់ប្រាក់ដើម	(៣០.២៦៩)	(១២២.៨៩២)	(៨៨.៤៨៣)	(៣៥៩.៩៤៩)
ការទូទាត់ការប្រាក់	(៣.០៦៧)	(១២.៤៥២)	(៧.៦៤៧)	(៣១.១០៨)
ចំណេញពីការលុបចោលភតិសន្យា	(១.៣៥០)	(៥.៤៨១)	(៣៨៥)	(១.៥៦៦)
លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ	-	(៧១៩)	-	១.៤៥៥
សមតុល្យចុងគ្រា/ចុងឆ្នាំ	៦៤.០៤១	២៦០.៦៤៧	៩៧.០៥០	៣៩៥.៣៨២

តារាងខាងក្រោមបង្ហាញពីសមតុល្យយោងនៃបំណុលភតិសន្យារបស់ក្រុមហ៊ុន៖

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)		(បានធ្វើសវនកម្មរួច) ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	
រយៈពេលខ្លី	៦៤.០៤១	២៦០.៦៤៧	៦៤.៤៣១	២៦២.៤៩២
រយៈពេលវែង	-	-	៣២.៦១៩	១៣២.៨៩០
	៦៤.០៤១	២៦០.៦៤៧	៩៧.០៥០	៣៩៥.៣៨២

មូលដ្ឋានអត្រាការប្រាក់នៃបំណុលភតិសន្យាគឺ ៧,៥%។ ចំណាយការប្រាក់ដែលបានគិតលើបំណុលភតិសន្យាក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទ មានសមតុល្យ ១.៦៧៥ ដុល្លារអាមេរិក ឬស្មើនឹង ៦.៨០៦.០០០ រៀល (ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១៖ មានសមតុល្យ ១.៦៣១ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៦.៦២២.០០០រៀល)។

ព័ត៌មានលម្អិតអំពីការទូទាត់ភតិសន្យាអប្បបរមានាពេលអនាគតត្រូវបានសង្ខេបដូចខាងក្រោម៖

	ការទូទាត់ភតិសន្យាអប្បបរមាដែលជំពាក់		
	ក្នុងអំឡុងពេល ១ឆ្នាំ		សរុប
	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
ការទូទាត់ភតិសន្យា	៦៦.៦៧២	៦៦.៦៧២	២៧១.៣៥៥
បន្ទុកហិរញ្ញវត្ថុ	(២.៦៣១)	(២.៦៣១)	(១០.៧០៨)
តម្លៃបច្ចុប្បន្នសុទ្ធ	៦៤.០៤១	៦៤.០៤១	២៦០.៦៤៧

ចំណាយដែលពាក់ព័ន្ធនឹងភតិសន្យារយៈពេលខ្លីក្នុងអំឡុងការិយបរិច្ឆេទមានសមតុល្យ ១៥៦ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ៦៣៣.០០០ រៀល (ឆ្នាំ២០២១៖ មានសមតុល្យ ៣៣០ ដុល្លារអាមេរិក ឬ ១.៣៤៦.០០០ រៀល) ដូចដែលបានបង្ហាញក្នុងកំណត់សម្គាល់ ២១។

១៤. ដើមទុន

ក្រុមហ៊ុនបានអនុម័តដើមទុនភាគហ៊ុនដំបូងចំនួន ២០.០០០.០០០ រៀល (ដែលស្មើទៅនឹង ៥.០០០ ដុល្លារអាមេរិក) ដែលតំណាងដោយភាគហ៊ុនធម្មតា ៥.០០០ ហ៊ុន ក្នុងតម្លៃចារឹកស្មើនឹង ១ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុន។

នៅថ្ងៃទី១៣ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០២១ ក្រុមហ៊ុនបានធ្វើការផ្ញើលិខិតស្នើសុំទៅកាន់ក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម ដើម្បីធ្វើការអនុម័តដើមទុនភាគហ៊ុនបន្ថែមដែលមានទឹកប្រាក់ចំនួន ២.០០០.០០០.០០០ រៀល (ស្មើទៅនឹង ៥០០.០០០ ដុល្លារអាមេរិក) ដែលតំណាងឱ្យ ២០.០០០.០០០ ភាគហ៊ុនធម្មតា ដែលមានតម្លៃចារឹកស្មើនឹង ១០០ រៀល ឬ ០,០២៥ ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុន។ ក្រសួងពាណិជ្ជកម្មបានអនុម័តលើការស្នើសុំនៅថ្ងៃទី១៩ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០២១។ នាចុងការិយបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ ការធ្វើវិសោធនកម្មលើភាគហ៊ុនដែលបានអនុម័ត គឺត្រូវបានបោះផ្សាយ និងទូទាត់រួចរាល់។

នៅថ្ងៃទី១៩ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០២១ ក្រុមប្រឹក្សាភិបាលបានធ្វើការសម្រេចតាមបទប្បញ្ញត្តិរបស់ក្រុមហ៊ុន ក្នុងការបំប្លែងប្រាក់ចំណេញរក្សាទុកទៅក្នុងដើមទុនដែលបានបង់។

នៅថ្ងៃទី៤ ខែមីនា ឆ្នាំ២០២២ ក្រុមហ៊ុនបានទទួលជោគជ័យក្នុងការចុះបញ្ជីនៅលើទីផ្សារកំណើននៃផ្សារមូលបត្រកម្ពុជា។ ភាគហ៊ុនថ្មីត្រូវបានបោះផ្សាយចំនួន ៥.៧១០.០០០ ភាគហ៊ុនក្នុងតម្លៃចារឹក ១០០រៀល ឬ ០,០២៥ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុន ក្នុងតម្លៃបោះផ្សាយ ១.៩០០រៀល ឬ ០,៤៦ ដុល្លារអាមេរិកក្នុងមួយភាគហ៊ុន។ នាការបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ អនុស្សរណៈ និងលក្ខន្តិកៈក្រុមហ៊ុន គឺកំពុងស្ថិតនៅក្នុងដំណើរការធ្វើបច្ចុប្បន្នភាពជាមួយក្រសួងពាណិជ្ជកម្ម។

បម្រែបម្រួលនៃដើមទុនភាគហ៊ុនដែលបានអនុម័តឱ្យបោះផ្សាយមានដូចខាងក្រោម៖

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម)			(បានធ្វើសវនកម្ម)		
	ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២			ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១		
	ចំនួនភាគហ៊ុន	ចំនួនទឹកប្រាក់		ចំនួនភាគហ៊ុន	ចំនួនទឹកប្រាក់	
	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល	(កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល	(កំណត់សម្គាល់ ៣)
សមតុល្យដើមគ្រា/ឆ្នាំ	២០.០០០.០០០	៥០០.០០០	២.០០០.០០០	៥.០០០	៥.០០០	២០.០០០
ការចេញផ្សាយភាគហ៊ុន	៥.៧១០.០០០	១៤២.៧៥០	៥៧១.០០០	១៩.៩៩៥.០០០	៤៩៥.០០០	១.៩៨០.០០០
សមតុល្យចុងគ្រា/ចុងឆ្នាំ	២៥.៧១០.០០០	៦៤២.៧៥០	២.៥៧១.០០០	២០.០០០.០០០	៥០០.០០០	២.០០០.០០០

បម្រែបម្រួលលើដើមទុនដែលបានទូទាត់មានដូចខាងក្រោម៖

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២			(បានធ្វើសវនកម្មរួច) ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១		
	ចំនួនភាគហ៊ុន	ចំនួនទឹកប្រាក់ ដុល្លារអាមេរិក (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ចំនួនទឹកប្រាក់ ពាន់រៀល	ចំនួនភាគហ៊ុន	ចំនួនទឹកប្រាក់ ដុល្លារអាមេរិក (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ចំនួនទឹកប្រាក់ ពាន់រៀល
សមតុល្យដើមគ្រា/ឆ្នាំ	២០.០០០.០០០	៥០០.០០០	២.០០០.០០០	៥.០០០	៥.០០០	២០.០០០
ភាគហ៊ុនបានចេញផ្សាយ	៥.៧១០.០០០	១៤២.៧៥០	៥៧១.០០០	-	-	-
ការបំប្លែងប្រាក់បញ្ញើ	-	-	-	១៦.១៥៥.០០០	៣៩៩.០០០	១.៥៩៦.០០០
ការបំប្លែងប្រាក់ចំណេញរក្សាទុក	-	-	-	៣.៨៤០.០០០	៩៦.០០០	៣៨៤.០០០
សមតុល្យចុងគ្រា/ចុងឆ្នាំ	២៥.៧១០.០០០	៦៤២.៧៥០	២.៥៧១.០០០	២០.០០០.០០០	៥០០.០០០	២.០០០.០០០

១៥. បុព្វលាភភាគហ៊ុន

បុព្វលាភភាគហ៊ុន ជាទូទៅតំណាងឱ្យសមតុល្យលើសដែលក្រុមហ៊ុនទទួលបានពីតម្លៃចារឹកនៃភាគហ៊ុនរបស់ខ្លួន ដោយអនុលោមតាមការចេញផ្សាយភាគហ៊ុនដោយកាត់កងថ្លៃដើមផ្ទាល់នៃប្រតិបត្តិការដែលបានបែងចែកនៅក្នុងការបោះផ្សាយភាគហ៊ុន។

១៦. គណនីបំណុល និងគណនីត្រូវសងផ្សេងៗ

ព័ត៌មានលម្អិតពីគណនីនេះរួមមាន៖

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្មរួច) ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
គណនីបំណុលត្រូវសង	១.៨០៦.០៤១	៧.៣៥០.៥៨៧	២.១៣២.៧៥២	៨.៦៨៨.៨៣២
អាករលើតម្លៃបន្ថែមលើធាតុចេញ (“VAT”)	៨៤.១៤៤	៣៤២.៤៦៦	៣៤១.០៧៨	១.៣៨៩.៥៥២
ពន្ធត្រូវសងផ្សេងៗ	៣៦.៧៣៩	១៤៩.៥២៨	៤៦.៤៤៩	១៨៩.២៣៣
សំវិធានធនលើប្រាក់សំណងអតីតភាពការងារ	៧.៦៥៩	៣១.១៧២	-	-
គណនីត្រូវសងផ្សេងៗ	១៩.៧២៦	៨០.២៨៥	១១៧.៧៥៧	៤៧៩.៧៤០
	១.៩៥៤.៣០៩	៧.៩៥៤.០៣៨	២.៦៣៨.០៣៦	១០.៧៤៧.៣៥៧

១៧. ប្រាក់កម្ចី

គណនីនេះរួមមាន៖

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២		(បានធ្វើសវនកម្មរួច) ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល
	(កំណត់សម្គាល់ ៣)		(កំណត់សម្គាល់ ៣)	
ឥណទានពីធនាគារពាណិជ្ជ (ក)	២.៦៥៦.៧២២	១០.៨១២.៨៥៩	២.៧២១.៦៨៩	១១.០៨៨.១៦១
ឥណទានពីភាគីពាក់ព័ន្ធ (ខ)	១.១២៥.៦៧៧	៤.៥៨១.៥០៥	១.០៤៧.៣៩០	៤.២៦៧.០៦៧
	៣.៧៨២.៣៩៩	១៥.៣៩៤.៣៦៤	៣.៧៦៩.០៧៩	១៥.៣៥៥.២២៨

ក. នៅថ្ងៃទី១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០១៩ ក្រុមហ៊ុនបានចុះកិច្ចសន្យាជាធនាគារពាណិជ្ជដែលមានកេរ្តិ៍ឈ្មោះដើម្បីទទួលបានឥណទានក្នុងចំនួនទឹកប្រាក់ ៩៦០.០០០ ដុល្លារអាមេរិក។ ឥណទាននេះមានការប្រាក់ ៨,៥%ក្នុងមួយឆ្នាំដែលមានកាលកំណត់នៅថ្ងៃទី៣១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២១ និងត្រូវបានដាក់ធានាដោយការដាក់បញ្ចាំសន្និធិអចលនទ្រព្យរបស់ក្រុមហ៊ុនដូចដែលបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ ៧។ រយៈពេលនៃឥណទាននេះត្រូវបានពន្យារពេលរហូតដល់ថ្ងៃទី៣១ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២២។

នៅក្នុងខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១ ក្រុមហ៊ុនបានចុះកិច្ចសន្យាឥណទានមួយចំនួនដើម្បីទទួលបានឥណទានដែលមានទឹកប្រាក់សរុបចំនួន ១.៩៩៤.៨៩៣ ដុល្លារអាមេរិក។ ឥណទាននេះ គឺមិនមានទ្រព្យធានាទេ មានការប្រាក់ចំនួន ៨,៥% ក្នុងមួយឆ្នាំ និងត្រូវបានកំណត់នៅក្នុងខែកញ្ញា ឆ្នាំ២០២១។

ខ. ឥណទានពីភាគីពាក់ព័ន្ធមានការប្រាក់ចំនួន ១៥% ក្នុងមួយឆ្នាំ។ ឥណទានទាំងនេះមិនមានទ្រព្យធានាឡើយ និងត្រូវទូទាត់តាមតម្រូវការ។ បម្រែបម្រួលឥណទានពីភាគីពាក់ព័ន្ធត្រូវបានបង្ហាញនៅក្នុងកំណត់សម្គាល់ ១៨។

ចំណាយការប្រាក់ក្នុងការិយបរិច្ឆេទ ត្រូវបានធ្វើមូលធនកម្មជាផ្នែកមួយនៃថ្លៃដើមអភិវឌ្ឍន៍ទ្រព្យសម្បត្តិ ដូចលម្អិតខាងក្រោម៖

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល
	(កំណត់សម្គាល់ ៣)		(កំណត់សម្គាល់ ៣)	
ឥណទានធនាគារ	១១៥.៩៨២	៤៧០.៨៨៧	៣៦.៣៤២	១៤៨.២០៣
ឥណទានពីភាគីពាក់ព័ន្ធ	៧៨.៥៣៦	៣១៨.៨៥៦	៥៤.៥២៦	២២២.៣៥៧
	១៩៤.៥១៨	៧៨៩.៧៤៣	៩០.៨៦៨	៣៧០.៥៦០

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៣ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៣ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	
ឥណទានធនាគារ	៥៨.២២១	២៣៦.១៤៤	១៨.៣៧១	៧៤.៦៤១
ឥណទានពីភាគីពាក់ព័ន្ធ	៦២.២៧១	២៥២.៥៧១	២៩.២៣៥	១១៨.៧៨២
	១២០.៤៩២	៤៨៨.៧១៥	៤៧.៦០៦	១៩៣.៤២៣

១៨. ការផ្ទេរឆ្លាស់លើបំណុលដែលកើតឡើងពីសកម្មភាពហិរញ្ញវត្ថុ

បម្រែបម្រួលលើបំណុលរបស់ក្រុមហ៊ុនដែលកើតឡើងពីសកម្មភាពហិរញ្ញវត្ថុ ត្រូវបានធ្វើចំណាត់ថ្នាក់ដូចខាងក្រោម៖

(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើ សវនកម្ម)	ថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក	មិនមែនលំហូរសាច់ប្រាក់			លំហូរសាច់ប្រាក់				
		ការឈប់ទទួល		ចំណេញពី ការលុបភតិ សន្យា	ប្រាក់ចំណូល	ការទូទាត់ ប្រាក់ដើម	ការទូទាត់ ប្រាក់	ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
		ស្គាល់បំណុល ភតិសន្យា	ចំណាយ ការប្រាក់						
ប្រាក់កម្ចី	៣.៧៦៩.០៧៩	-	១៩៤.៥១៨	-	-	(៦៤.៩៦៦)	(១១៦.២៣២)	៣.៧៨២.៣៩៩	១៥.៣៩៤.៣៦៤
បំណុលភតិសន្យា	៩៧.០៥០	(១.៣៩០)	៣.០៦៧	(១.៣៥០)	-	(៣០.២៦៩)	(៣.០៦៧)	៦៤.០៤១	២៦០.៦៤៧
	៣.៨៦៦.១២៩	(១.៣៩០)	១៩៧.៥៨៥	(១.៣៥០)	-	(៩៥.២៣៥)	(១១៩.២៩៩)	៣.៨៤៦.៤៤០	១៥.៦៥៥.០១១

(បានត្រួតពិនិត្យ និងមិនបានធ្វើ សវនកម្ម)	ថ្ងៃទី០១ ខែមករា ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក	មិនមែនលំហូរសាច់ប្រាក់			លំហូរសាច់ប្រាក់				
		ការឈប់ទទួល		ចំណេញពីការ លុបភតិ សន្យា	ប្រាក់ចំណូល	ការទូទាត់ ប្រាក់ដើម	ការទូទាត់ ប្រាក់	ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
		ស្គាល់បំណុល ភតិសន្យា	ចំណាយ ការប្រាក់						
ប្រាក់កម្ចី	២.១០១.២៥៣	-	៩០.៨៦៨	-	៥២៥.០០០	(២៣០.០៦៦)	(៣៦.៣៤១)	២.៤៥០.៧១៤	៩.៩៨៦.៦៦០
បំណុលភតិសន្យា	៣៧.៩១២	១១១.១១២	៣.៤៧០	(២០.៩១១)	-	(៣៨.៨០០)	(៣.៤៧០)	៨៩.៣១៣	៣៦៣.៩៥១
	២.១៣៩.១៦៥	១១១.១១២	៩៤.៣៣៨	(២០.៩១១)	៥២៥.០០០	(២៦៨.៨៦៦)	(៣៩.៨១១)	២.៥៤០.០២៧	១០.៣៥០.៦១១

១៩. ប្រតិបត្តិការជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធ

សមតុល្យខាងក្រោម គឺជាសមតុល្យដែលនៅជំពាក់ភាគីពាក់ព័ន្ធ៖

ភាគីពាក់ព័ន្ធ	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្មរួច)	
	ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២		ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
ម្ចាស់ភាគហ៊ុន				
សមតុល្យជំពាក់ភាគីពាក់ព័ន្ធ	១.៧៥៧.០៣៥	៧.១៥១.១៣២	១.២៦៨.៤៥៩	៥.១៦៧.៧០២
ប្រាក់កម្ចី	១.១២៥.៦៧៧	៤.៥៨១.៥០៥	១.០៤៧.៣៩០	៤.២៦៧.០៦៧
បំណុលកិច្ចសន្យា	៨៤.៤៧៦	៣០៥.១៣៩	៦៥.៨០៦	២៦៨.០៩៣
ក្រុមហ៊ុនស្ថិតក្រោមការគ្រប់គ្រងរួម				
គណនីត្រូវទទួលពីភាគីពាក់ព័ន្ធ	៣.១៦២	១២.៨៦៩	១២.០១១	៤៨.៩៣៣

សមតុល្យត្រូវសងទៅម្ចាស់ភាគហ៊ុន គឺជាបុរេប្រទានដែលបានទទួល និងត្រូវទូទាត់ចំណាយដោយម្ចាស់ភាគហ៊ុនជំនួសឱ្យក្រុមហ៊ុន។
សមតុល្យទាំងនេះ មិនមានទ្រព្យធានា គ្មានការប្រាក់ និងមានការទូទាត់សងតាមតម្រូវការ។

(ទំព័រនេះត្រូវទុកឱ្យចន្លោះទទេដោយចេតនា)

ក្នុងការិយបរិច្ឆេទ ខាងក្រោមនេះគឺជាប្រតិបត្តិការជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធដែលបានកត់ត្រា។

ភាគីពាក់ព័ន្ធ និង ទំនាក់ទំនង	ប្រតិបត្តិការ	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	
ម្ចាស់ភាគហ៊ុន	ការទូទាត់ជាមុន	៥០០.០០០	២.០៣០.០០០	៤០០.០០០	១.៦៣១.២០០
	ចំណាយការប្រាក់	៧៨.៥៣៦	៣១៨.៨៥៦	៥៤.៥២៦	២២២.៣៥៧
	ប្រាក់ទទួលជំនួស	(៥.៨២៣)	(២៣.៦៤១)	(១៤.៦៦២)	(៥៩.៧៩២)
	ប្រាក់ទូទាត់ជំនួស	៥.៦០១	២២.៧៤០	៣០.០៤៩	១២២.៥៤០
	ការទូទាត់សង	-	-	(៣១.៣៩៨)	(១២៨.០៤១)
	ប្រាក់បញ្ញើត្រូវបានបង់	-	-	(២៥.៧៥០)	(១០៥.០០៩)
	សាច់ប្រាក់ទទួលបានពី ប្រាក់កម្ចី	-	-	៥២៥.០០០	២.១៤០.៩៥០
	ការសងប្រាក់ដើម	(២៤៩)	(១.០១១)	(២៣០.០៦៦)	(៩៣៨.២០៩)
ក្រុមហ៊ុនស្ថិតក្រោម ការគ្រប់គ្រងរួម	សេវាគ្រប់គ្រង	(១១.៧៩១)	(៤៧.៨៧១)	-	-
	សេវាគ្រប់គ្រងកម្មវិធី	(៥៣.៧៤១)	(២១៨.១៨៨)	-	-
	កម្រៃសេវាអ្នករកទីផ្សារ	(១៥.០០០)	(៦០.៩០០)	(១៥.០០០)	(៦១.១៧០)
	ឥណទាន	១.១៣០.០០០	៤.៥៨៧.៨០០	-	-
	ការប្រមូលឥណទាន	(១.១៣០.០០០)	(៤.៥៨៧.៨០០)	-	-
	ប្រាក់ទូទាត់ជំនួស	២៧.៧៦១	១១២.៧១០	-	-
	ចំណូលការប្រាក់	២២.៦០០	៩១.៧៥៦	-	-
	ការផ្សាយពាណិជ្ជកម្ម	-	-	(៦៤០)	(២.៦១០)

(ទំព័រនេះត្រូវទុកឱ្យចន្លោះទំរេងដោយចេតនា)

ភាគីពាក់ព័ន្ធ និង ទំនាក់ទំនង	ប្រតិបត្តិការ	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៣ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៣ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	
ម្ចាស់ភាគហ៊ុន	ការទូទាត់ជាមុន	៥០០.០០០	២.០២៨.០០០	-	-
	ចំណាយការប្រាក់	៦២.២៧១	២៥២.៥៧១	២៩.២៣៥	១១៨.៧៨២
	ប្រាក់ទទួលជំនួស	(២.៨៨៥)	(១១.៧០២)	(១៤.៦៦២)	(៥៩.៥៧២)
	ការទូទាត់សង	-	-	(១២.៦៧៩)	(៥១.៥១៥)
	ប្រាក់បញ្ញើត្រូវបានបង់	-	-	(២៥.៧៥០)	(១០៤.៦២២)
	សាច់ប្រាក់ទទួលបានពី				
	ប្រាក់កម្ចី	-	-	៥២៥.០០០	២.១៣៣.០៧៥
	ការសងប្រាក់ដើម	-	-	(២៣០.០៦៦)	(៩៣៤.៧៥៨)
ក្រុមហ៊ុនស្ថិតក្រោម ការគ្រប់គ្រងរួម	សេវាគ្រប់គ្រង	(៦.០២៨)	(២៤.៤៥០)	៣.០០០	១២.១៨៩
	សេវាគ្រប់គ្រងកម្មវិធី	(៦.៣៩៦)	(២៥.៩៤២)	-	-
	ការប្រមូលឥណទាន	(៦៣០.០០០)	(២.៥៥៥.២៨០)	-	-
	ប្រាក់ទូទាត់ជំនួស	៩.៤៨៥	៣៨.៤៧១	-	-
	ចំណូលការប្រាក់	៦.៥២៩	២៦.៤៨២	-	-

ប្រតិបត្តិការជាមួយគណៈគ្រប់គ្រងសំខាន់ៗ

គណៈគ្រប់គ្រងសំខាន់ៗ ត្រូវបានកំណត់ថាជាបុគ្គលទាំងឡាយដែលទទួលខុសត្រូវក្នុងការធ្វើផែនការ ដឹកនាំ និងគ្រប់គ្រងសកម្មភាពអាជីវកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុនមិនថាដោយផ្ទាល់ ឬដោយប្រយោល។ គណៈគ្រប់គ្រងសំខាន់ៗរួមបញ្ចូលទាំងអភិបាលទាំងអស់របស់ក្រុមហ៊ុន។ ប្រតិបត្តិការជាមួយគណៈគ្រប់គ្រងសំខាន់ៗមានដូចខាងក្រោម៖

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	
អត្ថប្រយោជន៍របស់អភិបាល	១៥៣.១៧៩	៦២១.៩០៧	៨១.០០០	៣៣០.៣១៨

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៣ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៣ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	
អត្ថប្រយោជន៍របស់អភិបាល	៨១.៨៩៤	៣៣២.១៦២	៤២.០០០	១៧០.៦៤៦

២០. ចំណូលផ្សេងៗ

ចំណូលផ្សេងៗរបស់ក្រុមហ៊ុនរួមមានដូចខាងក្រោម៖

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	
បុព្វលាភលើការពន្យារពេលលើការទូទាត់ (កំណត់សម្គាល់ ១០)	១២.៥០៦	៥០.៧៧៤	៦៣.៦៧៨	២៥៩.៦៧៩
ចំណូលពីប្រាក់ពិន័យ	៥.៨៤៧	២៣.៧៣៩	១២.៦៧១	៥១.៦៧២
ចំណេញពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណបរទេស	៩១៦	៣.៧១៩	-	-
ចំណូលផ្សេងៗ	១២.៧៧០	៥១.៨៤៧	៣.៧២៨	១៥.២០៣
ចំណេញខាតពីភតិសន្យា	-	-	២០.៩១១	៨៥.២៧៥
	៣២.០៣៩	១៣០.០៧៨	១០០.៩៨៨	៤១១.៨២៩

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៣ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៣ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	
បុព្វលាភលើការពន្យារពេលលើការទូទាត់ (កំណត់សម្គាល់ ១០)	១២.៥០៦	៥០.៧២៤	២៤.២៩៤	៩៨.៧០៧
ចំណូលពីប្រាក់ពន្ធដារ	៧៦២	៣.០៩១	១១.៤៥១	៤៦.៥២៥
ចំណេញពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណបរទេស	៥៦៧	២.៣០០	-	-
ចំណូលផ្សេងៗ	១១.៤២០	៤៦.៣១៩	-	-
ចំណេញខាតពីភតិសន្យា	-	-	១.៦៨៧	៦.៨៥៤
	២៥.២៥៥	១០២.៤៣៤	៣៧.៤៣២	១៥២.០៨៦

កម្រៃសេវាកម្មផ្សេងៗបានទទួលពីអតិថិជនក្នុងដំណើរការលើការផ្ទេរទ្រព្យសម្បត្តិ។

(ទំព័រនេះត្រូវទុកឱ្យចន្លោះទទេរដោយចេតនា)

២១. ចំណាយទូទៅ និងចំណាយរដ្ឋបាល

ព័ត៌មានលម្អិតលើចំណាយទូទៅ និងចំណាយរដ្ឋបាលរបស់ក្រុមហ៊ុនមានដូចខាងក្រោម៖

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	
សេវាវិជ្ជាជីវៈ	២៦០.៨៨០	១.០៥៩.១៧៣	២៧.០៣០	១១០.២២៨
ប្រាក់បៀវត្ស	២០៦.៦៨០	៨៣៩.១២១	១១៨.៩៣២	៤៨៥.០០៥
សេវាគ្រប់គ្រង	៨៣.៧៩៣	៣៤០.២០០	៧.៥០០	៣០.៥៨៥
រំលស់ (កំណត់សម្គាល់ ៦ និង១៣)	៣៨.៨៧៩	១៥៧.៨៤៩	៤៧.៧១២	១៩៤.៥៧០
ចំណាយទីផ្សារ	៣៥.១២៤	១៤២.៦០៣	២៨.១៥១	១១៤.៨០០
ពន្ធមិនអាចកាត់កងបាន	១១.៣៩៤	៤៦.២៦០	៥២.០០២	២១២.០៦៤
ការធ្វើដំណើរ	៣.៤៣២	១៣.៩៣៤	៦.១៦៦	២៥.១៤៥
បោះពុម្ព និងបរិក្ខារការិយាល័យ	២.៥៣៧	១០.៣០០	៨៦២	៣.៥១៥
ការជួសជុល និងថែទាំ	២.៣១៦	៩.៤០៣	១៦០	៦៥២
ទំនាក់ទំនង	១.៧៤១	៧.០៦៨	១.៤៧៤	៦.០១១
ទឹកភ្លើង	១.៣៣២	៥.៤០៨	៤១២	១.៦៨០
អំណោយ និងការបរិច្ចាគ	១.០៥០	៤.២៦៣	-	-
សេវាធនាគារ	១៥៩	៦៤៦	៧៦	៣១០
ការជួល	១៥៦	៦៣៣	៣៣០	១.៣៤៦
ធានារ៉ាប់រង	-	-	៥.៦០១	២២.៨៤១
ចំណាយតិចតួច	-	-	៣៧៣	១.៥២១
ការកម្សាន្ត	១១	៤៥	-	-
ចំណាយផ្សេងៗ	១៧.១៥០	៦៩.៦២៨	៩.៨៨៩	៤០.៣២៧
	៦៦៦.៦៣៤	២.៧០៦.៥៣៤	៣០៦.៦៧០	១.២៥០.៦០០

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៣ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៣ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	
ប្រាក់បៀវត្ស	១០៧.៨៥១	៤៣៧.៤៤៤	៥៩.៦៦៨	២៤២.៤៣១
សេវាវិជ្ជាជីវៈ	៣៤.៤៣៦	១៣៩.៦៧២	១៥.៤៣០	៦២.៦៩២
ចំណាយទីផ្សារ	២២.៧៥៩	៩២.៣១១	៥.៩៩៨	២៤.៣៧០
វិលស័ (កំណត់សម្គាល់ ៦ និង១៣)	១៩.៥២២	៧៩.១៨១	១៧.៦៦៤	៧១.៧៦៩
សេវាគ្រប់គ្រង	១៥.១៣៦	៦១.៣៩២	៤.៥០០	១៨.២៨៤
ពន្ធមិនអាចកាត់កងបាន	១១.៣៩៤	៤៦.២១៤	២១.៦៣៣	៨៧.៨៩៥
ការធ្វើដំណើរ	២.៧៤១	១១.១១៧	២.២៩៩	៩.៣៤១
បោះពុម្ព និងបរិក្ខារការិយាល័យ	២.០២៨	៨.២២៦	៣៦១	១.៤៦៧
ទំនាក់ទំនង	១.៤១១	៥.៧២៣	១.០៩៥	៤.៤៤៩
អំណោយ និងការបរិច្ចាគ	១.០៥០	៤.២៦៣	-	-
ទឹកភ្លើង	៧៧១	៣.១២៧	២៣៧	៩៦៣
ការជួសជុល និងថែទាំ	៦៣៩	២.៥៩២	១២០	៤៨៨
ការជួល	៨៩	៣៦១	៤០	១៦៣
សេវាធនាគារ	៥១	២០៧	៥៤	២១៩
ការកម្សាន្ត	១១	៤៥	-	-
ចំណាយផ្សេងៗ	២.៣១១	៩.៣៧២	(៩.៥៩៤)	(៣៨.៩៨២)
	២២២.២០០	៩០១.២៤៣	១១៩.៥០៥	៤៨៥.៥៤៩

២២. ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល

ក. ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល

អនុលោមតាមច្បាប់ពន្ធរបស់កម្ពុជា ក្រុមហ៊ុនមានកាតព្វកិច្ចបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូលដោយកំណត់យកចំនួនមួយណាខ្ពស់ជាងរវាងពន្ធលើប្រាក់ចំណូលតាមអត្រា ២០% ឬពន្ធអប្បបរមាតាមអត្រា ១% នៃចំណូលប្រចាំឆ្នាំរួមបញ្ចូលពន្ធទាំងអស់ លើកលែងតែអាករលើតម្លៃបន្ថែម។ ពន្ធអប្បបរមា គឺត្រូវតែបង់ដោយមិនគិតពីស្ថានភាពចំណេញ ឬខាតរបស់អ្នកជាប់ពន្ធឡើយ។

ធាតុផ្សំនៃចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូលដែលកត់ត្រាក្នុងគណនីចំណេញ ឬខាតមានដូចខាងក្រោម

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូលបច្ចុប្បន្ន	៩.០៧៧	៣៦.៨៥៣	២០.៧៣៨	៨៤.៥៧០
ចំណាយពន្ធពន្យារ	-	-	(២.៧០៥)	(១១.០៣១)
	៩.០៧៧	៣៦.៨៥៣	១៨.០៣៣	៧៣.៥៣៩

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៣ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៣ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូលបច្ចុប្បន្ន	៥.០៥៩	២០.៥១៩	៨.៣២៤	៣៣.៨២០

ការផ្ទៀងផ្ទាត់រវាងការ(ខាត)/ចំណេញមុនបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល និងពន្ធលើប្រាក់ចំណូលរបស់ក្រុមហ៊ុនដែលបានប៉ាន់ស្មានទុក

ការផ្ទៀងផ្ទាត់រវាងការខាតតាមគណនេយ្យ(ខាត)/ចំណេញមុនបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល និងពន្ធលើប្រាក់ចំណូលរបស់ក្រុមហ៊ុនដែលបានប៉ាន់ស្មានទុកត្រូវបានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	
ខាតមុនបង់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល	(៦១៤.៦១០)	(២.៤៩៥.៣១៧)	៣៨.១៦២	១៥៥.៦២៥
បូក៖ ចំណាយមិនអាចកាត់កងបាន	១៣.៤០៩	៥៤.៤៤១	៥២.០០២	២១២.០៦៦
ចំណូលជាប់ពន្ធក្នុងការិយបរិច្ឆេទ	(៦០១.២០១)	(២.៤៤០.៨៧៦)	៩០.១៦៤	៣៦៧.៦៩១
ពន្ធលើប្រាក់ចំណូលក្នុងអត្រា ២០% (ក)	-	-	១៨.០៣៣	៧៣.៥៣៩
ពន្ធអប្បបរមាក្នុងអត្រា ១%នៃចំណូល (ខ)	៩.០៧៧	៣៦.៨៥៣	៣.៤៨៣	១៤.២០៤
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល (មួយណាដែលខ្ពស់ជាងរវាង ក ឬ ខ)	៩.០៧៧	៣៦.៨៥៣	១៨.០៣៣	៧៣.៥៣៩

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៣ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៣ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	
ខាតមុនបង់លើប្រាក់ចំណូល	(១៩១.៧៧៥)	(៧៧៧.៨៣៩)	១៦៣.៣៣៤	៦៦៣.៦២៦
បូក៖ ចំណាយមិនអាចកាត់កងបាន	១៣.២៦៤	៥៣.៨០០	(១៦៣.៣៣៤)	(៦៦៣.៦២៦)
ចំណូលជាប់ពន្ធក្នុងការិយបរិច្ឆេទ	(១៧៨.៥១១)	(៧២៤.០៣៩)	-	-
ពន្ធលើប្រាក់ចំណូលក្នុងអត្រា ២០% (ក)	-	-	-	-
ពន្ធអប្បបរមាក្នុងអត្រា ១%នៃចំណូល (ខ)	៥.០៥៩	២០.៥១៩	៨.៣២៤	៣៣.៨២០
ចំណាយពន្ធលើប្រាក់ចំណូល (មួយណា ដែលខ្ពស់ជាងរវាង ក ឬ ខ)	៥.០៥៩	២០.៥១៩	៨.៣២៤	៣៣.៨២០

(ខ). ពន្ធលើប្រាក់ចំណូលបច្ចុប្បន្នត្រូវបង់

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)		(បានធ្វើសវនកម្មរួច) ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	
នាដើមការិយបរិច្ឆេទ/ឆ្នាំ	៧០.០៧៥	២៨៥.៤៨៦	២៧០.៥១៥	១.០៩៤.២៣៣
បន្ទុកក្នុងការិយបរិច្ឆេទ/ឆ្នាំ	៩.០៧៧	៣៦.៨៥៣	៦២.៧៥២	២៥៥.២៧៥
ការកាត់ត្រាបញ្ញាសដោយសារសំវិធានធនលើស	-	-	(១៥៥.២៥៧)	(៦៣១.៥៨៥)
ពន្ធលើប្រាក់ចំណូលដែលបានបង់	(៧៦.៩៧៨)	(៣១២.៥៣១)	(១០៧.៩៣៥)	(៤៣៩.០៨០)
លម្អៀងពីការប្តូររូបិយប័ណ្ណ	-	(៩៦០)	-	៦.៦៤៣
នាចុងការិយបរិច្ឆេទ/ឆ្នាំ	២.១៧៤	៨.៨៤៨	៧០.០៧៥	២៨៥.៤៨៦

(គ). ពន្ធខាតយោងទៅការិយបរិច្ឆេទថ្មី

អនុលោមតាមប្រកាសស្តីពីពន្ធលើប្រាក់ចំណូលដើម្បីឱ្យការខាតបង់ពន្ធអាចយោងទៅមុខ និងត្រូវបានប្រើប្រាស់ ដើម្បីកាត់កងនឹងប្រាក់ចំណូលជាប់ពន្ធក្នុងឆ្នាំបន្តបន្ទាប់ត្រូវមានលក្ខខណ្ឌដូចខាងក្រោម៖

- បន្តនិរន្តរភាពនៃសកម្មភាពអាជីវកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុន និង
- មិនមានការកំណត់ពន្ធឡើងវិញជាឯកតោភាគីដោយអគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារទៅលើការខាតបង់ពន្ធឡើយ។

ពន្ធខាតអាចយោងទៅបានដើម្បីទូទាត់ប្រាក់ចំណូលដែលជាប់ពន្ធនាពេលអនាគតដល់ទៅ ៥ ឆ្នាំគិតចាប់ពីឆ្នាំដែលការខាតបង់ទាំងនោះបានកើតឡើង។ ចំនួនទឹកប្រាក់ជាក់ស្តែងនៃការខាតបង់អាចយោងបានត្រូវវាយតម្លៃដោយអគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ ហើយមិនអាចត្រូវបានប្រើប្រាស់ទេប្រសិនបើលក្ខណៈវិនិច្ឆ័យមួយដែលបានរៀបរាប់ខាងលើមិនបានបំពេញ។

(ឃ). ពន្ធយថាភាព

លិខិតប្រកាសពន្ធរបស់ក្រុមហ៊ុនត្រូវឆ្លងកាត់ការត្រួតពិនិត្យដោយអគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ។ ដោយសារតែការអនុវត្តច្បាប់ពន្ធនិងបទប្បញ្ញត្តិលើប្រតិបត្តិការជាច្រើនប្រភេទដែលមានការបង្ហាញពីចំនួនខុសគ្នាៗ នៅក្នុងរបាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុអាចត្រូវបានផ្លាស់ប្តូរនៅពេលក្រោយតាមការកំណត់ចុងក្រោយដោយអគ្គនាយកដ្ឋានពន្ធដារ។

ប្រព័ន្ធពន្ធដារនៅព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ត្រូវបានបែងចែកជាច្រើនប្រភេទ និងបទប្បញ្ញត្តិមានការផ្លាស់ប្តូរញឹកញាប់ និងពឹងផ្អែកលើការបកស្រាយ។ ជាញឹកញាប់ ការបកស្រាយខុសគ្នាៗជាច្រើនកើតមានក្នុងចំណោមអាជ្ញាធរពន្ធដារ និងយុត្តាធិការ។ ពន្ធដារ គឺជាកម្មវត្ថុនៃការពិនិត្យឡើងវិញ និងការអង្កេតដោយរដ្ឋបាលសារពើពន្ធផ្សេងៗជាច្រើន ដែលមានសមត្ថកិច្ចក្នុងការដាក់ពិន័យ និងពិន័យជាការប្រាក់។

កត្តាទាំងនេះអាចបង្កឱ្យមានហានិភ័យពន្ធនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា មានចំនួនច្រើនជាងប្រទេសដទៃទៀត។ ថ្នាក់ដឹកនាំមានការជឿជាក់ថា បំណុលពន្ធបានផ្តល់គ្រប់គ្រាន់ដោយផ្អែកលើការបកស្រាយបទប្បញ្ញត្តិពន្ធបច្ចុប្បន្ន។ ទោះបីយ៉ាងនេះក្តី អាជ្ញាធរពន្ធពាក់ព័ន្ធអាចធ្វើការបកស្រាយខុសៗគ្នាហើយអាចធ្វើឱ្យមានផលប៉ះពាល់ជាសារវន្តចាប់ពីកាលបរិច្ឆេទនៃការចាប់ផ្តើមអាជីវកម្មរបស់ក្រុមហ៊ុន។

២៣. ចំណាត់ថ្នាក់ឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

ចំណាត់ថ្នាក់នៃឧបករណ៍ហិរញ្ញវត្ថុត្រូវបានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្មរួច)	
	ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២		ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
តាមថ្លៃដើមបានរំលស់				
សាច់ប្រាក់ និងសាច់ប្រាក់សមមូល	៣៩៨.៣៩៩	១.៦២១.៤៨៤	២០៧.៦០១	៨៤៥.៧៦៦
គណនីត្រូវទទួល	៤១.៨១៩	១៧០.២០៣	១៩.៣៩០	៧៨.៩៩៥
គណនីត្រូវទទួលផ្សេងៗ*	៣៥៩.៨០២	១.៤៦៤.៣៩៤	៣១៧.០១១	១.២៩១.៥០៣
	៨០០.០២០	៣.២៥៦.០៨១	៥៤៤.០០២	២.២១៦.២៦៤

*មិនរួមបញ្ចូលចំណាយបង់មុន និងការទូទាត់ជាមុន

បំណុលហិរញ្ញវត្ថុ	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម)		(បានធ្វើសវនកម្មរួច)	
	ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២		ថ្ងៃទី៣១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២១	
	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	ដុល្លារអាមេរិក	ពាន់រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)
តាមថ្លៃដើមបានរំលស់				
គណនីពាណិជ្ជ និងគណនីត្រូវសងផ្សេងៗ**	១.៨៣៣.៤២៦	៧.៤៦២.០៤៤	២.២៥០.៥០៩	៩.១៦៨.៥៧២
ប្រាក់កម្ចី	៣.៧៨២.៣៩៩	១៥.៣៩៤.៣៦៤	៣.៧៦៩.០៧៩	១៥.៣៥៥.២២៨
សមតុល្យត្រូវសងទៅម្ចាស់ភាគហ៊ុន	១.៧៥៧.០៣៥	៧.១៥១.១៣២	១.២៦៨.៤៥៩	៥.១៦៧.៧០២
មិនស្ថិតក្នុងវិសាលភាពនៃ CIFRS ៩				
បំណុលភតិសន្យា	៦៤.០៤១	២៦០.៦៤៧	៩៧.០៥០	៣៩៥.៣៨២
	៧.៤៣៦.៩០១	៣០.២៦៨.១៨៧	៧.៣៨៥.០៩៧	៣០.០៨៦.៨៨៤

**មិនរួមបញ្ចូលអាករលើតម្លៃបន្ថែមធាតុចេញ និងពន្ធត្រូវបង់

២៤. ព័ត៌មានអំពីតម្លៃសមស្រប

នាពេលកាលបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ គណៈគ្រប់គ្រងកំណត់ថា តម្លៃសមស្របរបស់ទ្រព្យសកម្មហិរញ្ញវត្ថុ និងបំណុលហិរញ្ញវត្ថុរបស់ក្រុមហ៊ុន មានសមតុល្យប្រហាក់ប្រហែលទៅនឹងសមតុល្យយោងរបស់វា ដោយសារតែធាតុគណនីទាំងនេះ មិនមានភាពខុសគ្នាជាសារវន្តព្រោះតែការប្រែប្រួលអត្រាការប្រាក់ទីផ្សារឡើយ។

២៥. ខាតក្នុងមួយសន្លឹកភាគហ៊ុន

ខាតក្នុងមួយសន្លឹកភាគហ៊ុន គឺត្រូវបានគណនាដោយការបែងចែកប្រាក់ខាតឱ្យទៅអ្នកកាន់ភាគហ៊ុនរបស់ក្រុមហ៊ុន តាមចំនួនមធ្យមនៃសន្លឹកភាគហ៊ុនដែលបានបោះផ្សាយក្នុងការិយបរិច្ឆេទជាបន្តបន្ទាប់ ដូចដែលបានបង្ហាញដូចខាងក្រោម៖

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	
ខាតដែលបែងចែកទៅឱ្យម្ចាស់ភាគហ៊ុនរបស់ ក្រុមហ៊ុន	(៦២៣.៦៨៧)	(២.៥៣២.១៧០)	២០.១២៩	៨២.០៨៦
ចំនួនភាគហ៊ុនមធ្យម	២៣.៧៤៣.២២២	២៣.៧៤៣.២២២	៥.១១៦.១១១	៥.១១៦.១១១
ខាតមូលដ្ឋានក្នុងមួយសន្លឹកភាគហ៊ុន	(០,០៣)	(១០៦,៦៥)	០,០០៤	១៦,០៤
ខាតចម្រុះក្នុងមួយសន្លឹកភាគហ៊ុន	(០,០៣)	(១០៦,៦៥)	០,០០៤	១៦,០៤

	(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៣ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ ដុល្លារអាមេរិក រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)		(បានត្រួតពិនិត្យ តែមិនបានធ្វើសវនកម្ម) សម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ៣ខែ ដែលបានបញ្ចប់ ថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២១ ដុល្លារអាមេរិក រៀល (កំណត់សម្គាល់ ៣)	
ខាតដែលបែងចែកទៅឱ្យម្ចាស់ភាគហ៊ុនរបស់ ក្រុមហ៊ុន	(១៩៦.៨៣៤)	(៧៤៤.១៤១)	១៥៥.០១០	៦២៩.៨០៥
ចំនួនភាគហ៊ុនមធ្យម	២៥.៧១០.០០០	២៥.៧១០.០០០	១០.២២៧.២២២	១០.២២៧.២២២
ខាតមូលដ្ឋានក្នុងមួយសន្លឹកភាគហ៊ុន	(០,០១)	(២៨,៩៤)	០,០២	៦១,៥៨
ខាតចម្រុះក្នុងមួយសន្លឹកភាគហ៊ុន	(០,០១)	(២៨,៩៤)	០,០២	៦១,៥៨

២៦. ព្រឹត្តិការណ៍ក្រោយការិយបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍

ពុំមានព្រឹត្តិការណ៍សំខាន់ៗបានកើតឡើង បន្ទាប់ពីចុងការិយបរិច្ឆេទនៃរបាយការណ៍ និងកាលបរិច្ឆេទនៃការអនុម័តឱ្យចេញផ្សាយនៃព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ន ដែលតម្រូវឱ្យមានការកែប្រែ ឬធ្វើការលាតត្រដាងនៅក្នុងព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុបណ្តោះអាសន្ននេះឡើយ។

២៧. សេចក្តីអនុម័តលើព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្ន

ព័ត៌មានហិរញ្ញវត្ថុសង្ខេបបណ្តោះអាសន្នគិតត្រឹមថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០២២ និងសម្រាប់ដំណាច់ការិយបរិច្ឆេទ ៦ខែ ដែលបានបញ្ចប់ត្រូវបានអនុម័តឱ្យចេញផ្សាយដោយក្រុមប្រឹក្សាភិបាលនៅថ្ងៃទី១២ ខែសីហា ឆ្នាំ២០២២។